

Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorce ogłasza I przetarg na najem lokalu mieszkalnego nr 10 w nieruchomości przy ulicy Romualda Traugutta 12J w Boguszowie-Gorcach.

Informuję, że w zasobach WTBS przy ulicy Romualda Traugutta 12J w Boguszowie-Gorcach znajduje się do zasiedlenia wolny lokal mieszkalny:

nr 10 o powierzchni 40,84 m²,

- usytuowany na parterze,
- miesięczne naliczenie przy zamieszkaniu 1 osoby będzie wynosić około –1.100,00 zł,
- kaucja jednorazowa do wpłaty przed podpisaniem umowy najmu – 8.571,00 zł,
- lokal do dyspozycji od dnia podpisania umowy z Wałbrzyskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Wałbrzychu,
- opłaty za media typu zimna woda, energia elektryczna, gaz, wymagają podpisania indywidualnych umów.

Z zasobów WTBS mogą otrzymać lokal mieszkalny osoby, które spełniają warunki określone w ustawie o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. z dnia 18 września 2024r. z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2024r. poz. 1440) :

- a) osoba fizyczna oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, w dniu objęcia lokalu, nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości,
- b) kwalifikują się z dochodu: nie przekracza 1,5 ostatnio ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie, na terenie którego położony jest lokal mieszkalny, więcej niż o:

- 1. 5% w jednoosobowym gospodarstwie domowym,
- 2. 55% w dwuosobowym gospodarstwie domowym,
- 3. dalsze 35% na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym o większej liczbie osób.

Przydziały będą realizowane zgodnie z zachowaniem normy powierzchniowej dla określonej liczby osób.

Zasady przydziału lokalu:

- w pierwszej kolejności rozpatrywane będą wnioski mieszkańców Gminy Boguszów-Gorce,
- w drugiej kolejności rozpatrywane będą wnioski osób spoza gminy, które są związane pracą na terenie gminy Boguszów-Gorce.

Zainteresowane osoby prosimy o złożenie wniosku w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. przy ulicy Henryka Sienkiewicza 46 w Boguszowie-Gorcach, pok. nr 6 lub w sekretariacie.

Wśród wszystkich wnioskodawców zostanie przeprowadzone losowanie przyszłego najemcy.

Wnioski należy składać w terminie do dnia 25.06.2025r.

Jednocześnie informujemy, że w dniu **26.06.2015r. o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach Pl. Odrodzenia 1, pokój nr 101 odbędzie się posiedzenie Społecznej Komisji do rozpatrywania wniosków. Komisja przeprowadzi losowanie przyszłego najemcy lokalu wśród osób, które w wyżej określonym terminie złożą wnioski spełniające kryteria kwalifikacyjne

Osoby zainteresowane przebiegiem lokowania mogą uczestniczyć w części posiedzenia komisji, w której przeprowadzone zostanie losowanie przyszłego najemcy lokalu

Z up. BURMISTRZA MIASTA
KIEROWNIK Wydziału
Spraw Lokalowych
Mariusz Rowiński