

WNIOSEK O WYNAJEM LOKALU MIESZKALNEGO nr
znajdującego się w Boguszowie-Gorcach przy ulicy Romualda
Traugutta 12 J, zarządzanego przez WTBS Sp. z o. o.
w Wałbrzychu

Boguszów-Gorce, dnia.....

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres: ulica, nr domu, nr mieszkania)

PESEL.....

Telefon.....

Dane o wnioskodawcy i o osobach mających zamieszkać we wspólnym gospodarstwie domowym:

Tabela 1.

Lp.	Imię i nazwisko	Nr dowodu PESEL	Adres zamieszkania	Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy	Stan cywilny
1.				wnioskodawca	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

* zameldowanie wypełnia Wydział Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach,

* potwierdzenie dotyczy tylko osób ubiegających się o przydział lokalu.

.....
podpis i pieczęć

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Boguszków-Gorce.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Boguszkowie-Gorcach.

Oświadczam, iż ja i nikt inny z osób zgłoszonych o ubieganie się o przydział lokalu mieszkalnego nie posiadają tytułu prawnego ani praw własności do lokalu mieszkalnego ani też innego służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych w Boguszkowie-Gorcach.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), niniejszym informuje się, co następuje:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Urząd Miejski w Boguszkowie-Gorcach (58-370), Plac Odrodzenia 1, w imieniu którego działa Burmistrz Miasta e-mail: sekretariat@boguszow-gorce.pl,
2. Celem zbierania danych jest realizacja umowy.
3. W przedmiocie jest wyznaczona osoba nadzorująca przestrzeganie zasad ochrony danych. Kontakt z Inspektorem Danych jest możliwy za pomocą adresu e-mail: iodo@boguszow-gorce.pl
4. Przysługuje Panu/Pani prawo do dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj.: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów wynikających z realizacji umowy. W przypadku niepodania danych, wypełnienie powyższego celu nie będzie możliwe.
6. Dane udostępnione przez Pana/Panią nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa lub podmioty, którym dane muszą zostać udostępnione dla realizacji umowy.
7. Dane udostępnione przez Pana/Panią nie będą podlegały profilowaniu.
8. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy, niż ten wymagany ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, licząc od początku roku następującego po roku, w którym dane osobowe zostały podane.

.....
data

.....
podpis wnioskodawcy

.....
podpis współmałżonka

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość) (data)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego
za okres
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawca
Data urodzenia
2. Imię i nazwisko
Stopień pokrewieństwa data urodzenia
3. Imię i nazwisko
Stopień pokrewieństwa data urodzenia
4. Imię i nazwisko
Stopień pokrewieństwa data urodzenia
5. Imię i nazwisko
Stopień pokrewieństwa data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie, dochody moje i wymienionych wyżej członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

1) L.p.	Miejsce pracy - nauki	2) Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem (am) dochody, jestem zobowiązany (a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony (a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 paragraf 1 Kodeksu Karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

WNIOSEK O WYNAJEM LOKALU MIESZKALNEGO
Do: WTBS Sp. z o.o.

Wnioskuję o wynajem lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. w
..... o powierzchni użytkowej m²

Ilość osób zasiedlenia początkowego (łącznie z Najemcą)

Dane osobowe wnioskodawcy Najemcy:

1. Imię i nazwisko
- seria i nr dowodu osobistegowydany przez.....
- nr PESEL
- aktualny adres zameldowania
- telefon

Dane osobowe osób mających zamieszkać we wspólnym Gospodarstwie Domowym

2. Imię i nazwisko
- seria i nr dowodu osobistego
- nr PESEL
- aktualny adres zameldowania
- stopień pokrewieństwa w stosunku do Najemcy

3. Imię i nazwisko
- seria i nr dowodu osobistego
- nr PESEL
- aktualny adres zameldowania
- stopień pokrewieństwa w stosunku do Najemcy

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis Najemcy)



.....
Wałbrzych, dnia

OŚWIADCZENIE NAJEMCY.

Jazamieszkały w
(imię i nazwisko głównego najemcy) (adres)

Niniejszym że:

1. Znane mi są postanowienia Ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego z dnia 26.10.1995 r. (Dz. U. Nr 133, poz. 654 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 04.07.2000 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 719 z późn. zm.)
2. Ani ja ani osoby zgłoszone przeze mnie do wspólnego lokalu mieszkalnego:
 - nie posiadamy tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego*
 - lub
 - posiadamy tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego

jest to:
(wskazanie przedmiotowego tytułu prawnego)

lecz zobowiązuję się zrzec w/w tytułu lub oświadczamy, że tytuł ten wygaśnie przed zawarciem umowy najmu wnioskowanego lokalu mieszkalnego*

- posiadamy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego w innej miejscowości

jest to:
(wskazanie przedmiotowego tytułu prawnego)

a zmiana miejsca zamieszkania jest związana z podjęciem przez członka gospodarstwa domowego pracy w Wałbrzychu* .

Zobowiązuję się uaktualnić niniejsze oświadczenie przed zawarciem umowy najmu w zakresie określonym w niniejszym punkcie.

3. Zapoznałem się z treścią aktów prawnych wymienionych w pkt. 1 niniejszego oświadczenia i zobowiązuję się zawrzeć umowę najmu z Towarzystwem na warunkach w nich określonych.

.....
(podpis Najemcy)

*niepotrzebne skreślić

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)
.....

UPOWAŻNIENIE

Ja, niżej podpisany upoważniam firmę:

..... Walbrzyskie Towarzystwo Budownictwa
(pełna nazwa firmy) Spółecznego Spółka z o.o.
58-309 Walbrzych, ul. Wyszyńskiego 3
tel. 74 66 66 340, fax 74 66 66 341
..... NIP 886-27-38-618, Regon 891509564
(adres siedziby firmy) (2)

do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej SA o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących mojej osoby.

.....
czytelny podpis konsumenta

INFORMACJA DLA LOKATORÓW, WŁAŚCICIELI LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

1. **Wałbrzyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.** z siedzibą w Wałbrzychu tel. 74 6666340, wtbs@wtbs.walbrzych.pl jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych – Mariusz Rzepecki ido@wtbs.walbrzych.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji usług zgodnie z zawartą umową.
4. Podstawy prawne przetwarzania Pani/Pana stanowią:
Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (RODO):
 - osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów;
 - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy
 - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem.
5. Pani/Pana dane mogą być udostępnione innym podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa
6. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być banki, firmy windykacyjne, operatorzy pocztowi, przewoźnicy, firmy archiwizujące dokumenty.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres:
 - dane osobowe przetwarzane w celu zawarcia lub wykonania umowy oraz wypełnienia obowiązku prawnego Administratora będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do:
 - a) zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń
 - b) wypełnienia obowiązku prawnego Administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub rachunkowych);
 - dane osobowe przetwarzane na podstawie odrębnej zgody będą przechowywane do czasu jej odwołania.
8. Wałbrzyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. nie będzie przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Posiada Pan/Pani prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych i prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem), wniesienia skargi do organu nadzorczego.
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w zakresie wymogów ustawowych jest obowiązkowe a w pozostałym jest dobrowolne.
11. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany profilowane.

Załącznik nr.....do

Boguszów-Gorce, dnia.....

KLAUZULA INFORMACYJNA – RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska Boguszów-Gorce, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, Plac Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: sekretariat@boguszow-gorce.pl
2. W podmiocie jest wyznaczona osoba nadzorująca przestrzeganie zasad ochrony danych. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy za pomocą adresu e-mail: iodo@boguszow-gorce.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celach:
 - a) realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w tym rozpatrzenia wniosku o najem, wynikającego z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych,
 - b) realizacji obowiązku prawnego związanego z zarządzaniem gminnych zasobów mieszkaniowych i nieruchomości oraz bieżącą obsługą zawartych umów, wynikającą z ustaw wymienionych w pkt a,
 - c) realizacji umowy o najem na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO, wynikającego z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego,
 - d) dane osobowe, które nie wynikają z realizacji obowiązku prawnego, zebrane zostaną na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO,
 - e) dane osobowe dotyczące zdrowia przetwarzane będą na podstawie art. 9 ust. 2 lit a RODO w celu pozytywnego rozpatrzenia wniosku na wymianę lokalu w związku z niepełnosprawnością ruchową, utratą lub znacznym pogorszeniem wzroku najemcy,
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z administratorami przetwarzają jego dane osobowe,
 - c) podmioty realizujące zadania Administratora Danych Osobowych, takie jak: operator pocztowy, bank, dostawca oprogramowania dziedzinnego,
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, zarchiwizowane zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt lub przez czas wskazany w przepisach o archiwizacji albo przepisach określonych w pkt. 3.,
6. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii,
 - b) do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c) do usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 17 oraz art. 18 RODO,
 - d) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
 - e) do przenoszenia danych,
 - f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
 - g) do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, jeżeli przetwarzanie odbywa się na jej podstawie

W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorami lub z Inspektorem Danych Osobowych.

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
8. Podanie danych osobowych wynikających z przepisów prawa jest niezbędne do rozpatrzenia wniosku. Niepodanie wymaganych danych skutkować będzie nierozpatrzeniem wniosku.
9. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane,
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Boguszów-Gorce, dnia.....

Oświadczam, iż zapoznałam się /zapoznałem się z klauzulą informacyjną.*

.....	
imię i nazwisko	podpis wnioskodawcy

.....	
imię i nazwisko	podpis małżonka wnioskodawcy

.....	
imię i nazwisko	podpis

.....	
imię i nazwisko	podpis

.....	
imię i i nazwisko	podpis

.....	
imię i nazwisko	podpis

* podpisują wszystkie osoby pełnoletnie prowadzące wspólne gospodarstwo domowe