

ZARZĄDZENIE NR 465 /2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 2 lipca 2025 r.

w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszków-Gorce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z dnia 18 września 2024 roku (Dz.U.2024 r. poz. 1465 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały nr XXXI/165/20 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 28 grudnia 2020 roku w sprawie " Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszków-Gorce na lata 2021-2025", Burmistrz Miasta Boguszkowa-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Tworzy się stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszków-Gorce, który stanowi realizację uchwały nr XXXI/165/20 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 28 grudnia 2020 roku w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszków-Gorce na lata 2021-2025”.

§ 2. Stały zasób mieszkaniowy obejmuje budynki i lokale, których właścicielem jest Gmina Boguszków-Gorce, określone w załączniku nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Lokale stanowiące Stały Zasób Mieszkaniowy, zostają przeznaczone do najmu i nie podlegają sprzedaży.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Boguszkowa-Gorc nr 2069/2024 dnia 11 kwietnia 2024 roku w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszków-Gorce.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszkowie-Gorcach.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszkowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszkowa-Gorc
Daniel Lubiński

Załącznik do zarządzenia Nr 465 /2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

z dnia 2 lipca 2025 r.

Wykaz budynków stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce

Lp	Adres	Liczba mieszka ń	Liczba lokalii użytkowych	Uwagi
1	ul. Boczna 8	7		budynek z lokalami przeznaczonymi do najmu socjalnego
2	ul. Gen. Józefa Bema 8	6		
3	ul. Strażacka 15	2		
4	ul. Bartosza Głowackiego 13	4	1	budynek do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny
5	ul. Górna 9	4		
6	ul. Świętej Barbary 76	5		
7	ul. Stefana Żeromskiego 29	14	2	remont kapitalny, zakończony w dniu 14.10.2011r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
8	ul. Stefana Żeromskiego 35	8	1	remont kapitalny, zakończony w dniu 05.06.2014r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
9	ul. Stefana Żeromskiego 37	6		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
10	ul. Stefana Żeromskiego 38	6		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
11	ul. Stefana Żeromskiego 39	6		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
12	ul. Stefana Żeromskiego 40	5		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
13	ul. Kosynierów 38	5		budynek do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny
14	ul. Średnia 1	9		budynek z lokalami przeznaczonymi do najmu socjalnego
15	ul. Krótka 2	7		budynek z lokalami przeznaczonymi do najmu socjalnego
16	ul. Krótka 3	8		
17	ul. Jana Matejki 7	5		
18	ul. Jana Matejki 12	11		
19	ul. Fryderyka Chopina 9	4		
20	ul. Romualda Traugutta 9	5		
21	ul. Jana Kusocińskiego 24	5		
22	ul. Strażacka 21	5	1	
23	ul. Strażacka 27	4		remont kapitalny, zakończony w 2019r.

				pierwsza sprzedaż po 25 latach
24	ul. Kamieniogórska 22	4		remont kapitalny, zakończony w 2013r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
25	ul. Łączna 1	5		
26	ul. Raławicka 19	12		remont kapitalny, zakończony w 2013r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
27	ul. Raławicka 26	8		
28	ul. Szkolna 8a	6		
29	ul. Główna 34a	4		
30	ul. Ludwika Waryńskiego 25	5		
31	ul. Marcina Kasprzaka 1	2	1	
32	ul. Marcina Kasprzaka 7			

Wykaz lokali stanowiących stały zasób lokali mieszkalnych Gminy Boguszów-Gorce

Lp	Adres lokalu	Uwagi	Powierzchnia użytkowa lokalu m ²
1	ul. Główna 42/6	BGK	44,61
2	ul. Główna 34a/6	BGK	38,50
3	ul. Szkolna 6/11	BGK	35,50
4	ul. Romualda Traugutta 3/4	BGK	39,19
5	ul. Tadeusza Kościuszki 51/1	BGK	33,47
6	ul. Szkolna 20/3	modernizacja ogrzewania	57,14
7	ul. Szkolna 20/9	modernizacja ogrzewania	46,72
8	ul. Szkolna 20/12	modernizacja ogrzewania	37,62
9	ul. Szkolna 20/14	modernizacja ogrzewania	47,40
10	ul. Szkolna 20/17	modernizacja ogrzewania	46,72
11	ul. W. S. Reymonta 14/1A	BGK	49,63
12	ul. Stefana Żeromskiego 21/3A	BGK	58,72
13	ul. Stefana Żeromskiego 21/3B	BGK	45,48
14	ul. Stefana Żeromskiego 21/3C	BGK	32,56
15	ul. Stefana Żeromskiego 21/3D	BGK	45,62
16	ul. Stefana Żeromskiego 21/3E	BGK	42,04
17	ul. Henryka Sienkiewicza	modernizacja	21,73

	18/1	lokalu	
18	ul. Henryka Sienkiewicza 18/2	modernizacja lokalu	43,59
19	ul. Henryka Sienkiewicza 18/3	modernizacja lokalu	20,24
20	ul. Henryka Sienkiewicza 18/4	modernizacja lokalu	26,83
21	ul. Henryka Sienkiewicza 18/5a	modernizacja lokalu	34,41
22	ul. Henryka Sienkiewicza 18/6	modernizacja lokalu	37,89
23	ul. Henryka Sienkiewicza 18/7	modernizacja lokalu	38,67

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Daniel Lubiński

Uzasadnienie

Zmiana Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa – Gorce nr 1358/2022 z dnia 1 kwietnia 2022 roku w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce ma na celu wyłączenie ze stałego zasobu mieszkaniowego Gminy Boguszów-Gorce, nieruchomości przy ulicy:

1. Górnej 8 w Boguszowie-Gorcach,
2. Promyka 3-3A w Boguszowie-Gorcach,
3. Jana Matejki 8 w Boguszowie-Gorcach,
4. Zachodniej 6 w Boguszowie-Gorcach,
5. Jana Kusocińskiego 2 w Boguszowie-Gorcach,
6. Kamieniogórskiej 11 w Boguszowie-Gorcach,
7. Wałbrzyskiej 28 w Boguszowie-Gorcach.

Do stałego zasobu mieszkaniowego Gminy Boguszów-Gorce włączono nieruchomości przy ulicy:

1. Marcina Kasprzka 1 w Boguszowie-Gorcach,
2. Marcina Kasprzka 7 w Boguszowie-Gorcach.

Ponadto lokale mieszkalne wymienione w wykazie budynków stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce i lokale mieszkalne wymienione w wykazie lokali stanowiących stały zasób lokali mieszkalnych:

1) wymienione w poz.: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 oznaczone modernizacją lokalu stanowią stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce przez okres 15 lat od zakończenia remontu lokalu dnia, tj. do 2035 roku,

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorce
Daniel Lubiński