

ZARZĄDZENIE NR 472/2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 4 lipca 2025 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezpłatnej na cele nierolne na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 z późn. zm.) art. 35, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **101/2025** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezpłatnej stanowiący załącznik nr 1/2025. Załącznik zawiera 17 pozycji:

1. działka nr 272/42/część o pow. 100 m² obręb 2 Gorce,
2. działka nr 45/2/część o pow. 187 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
3. działka nr 209/31/część o pow. 114 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
4. działka nr 45/2/część o pow. 163 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
5. działka nr 217/1/część o pow. 96 m² obręb 5 Stary Lesieniec,
6. działka nr 443/26/część o pow. 34 m² obręb 3 Boguszów,
7. działka nr 181/część o pow. 1500 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
8. działka nr 181/część o pow. 420 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
9. działka nr 523/26/część o pow. 66 m² obręb 3 Boguszów,
10. działka nr 581/14/część o pow. 318 m² obręb 3 Boguszów,
11. działka nr 523/26/część o pow. 93 m² obręb 3 Boguszów,
12. działka nr 580/8/część o pow. 100 m² obręb 3 Boguszów,
13. działka nr 274/2/część o pow. 212 m² obręb 3 Boguszów,
14. działka nr 264/3/część o pow. 104 m² obręb 2 Gorce,
15. działka nr 433/50/część o pow. 29 m² obręb 3 Boguszów,
16. działka nr 513/34/część o pow. 145 m² obręb 3 Boguszów,
17. działka nr 347/7/część o pow. 24 m² obręb 3 Boguszów.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszowa-Gorc.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 472/2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

z dnia 4 lipca 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Nr 101/2025

<i>L.p.</i>	Nr działki, powierzchnia, obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
1.	Działka nr 272/42/część pow. 100 m ² przy ul. Grunwaldzkiej Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
2.	Działka nr 45/2/część pow. 187 m ² przy ul. Głowackiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
3.	Działka nr 209/31/część pow. 114 m ² przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
4.	Działka nr 45/2/część pow. 163 m ² przy ul. Głowackiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
5.	Działka nr 217/1/część pow. 96 m ² przy ul. Kosynierów Obręb 5 Stary Lesieniec grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
6.	Działka nr 443/26/część pow. 34 m ² przy ul. Tetmajera Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
7.	Działka nr 181/część pow. 1500 m ² przy ul. Bema Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
8.	Działka nr 181/część pow. 400 m ² przy ul. Bema Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
9.	Działka nr 523/26/część pow. 66 m ² przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

10.	Działka nr 581/14/część pow. 318 m ² przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
11.	Działka nr 523/26/część pow. 93 m ² przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
12.	Działka nr 580/8/część pow. 100 m ² przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
13.	Działka nr 574/2/część pow. 212 m ² przy ul. Sienkiewicz Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
14.	Działka nr 264/3/część pow. 104 m ² przy ul. Grunwaldzkiej Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
15.	Działka nr 433/50/część pow. 29 m ² przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
16.	Działka nr 513/34/część pow. 145 m ² przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
17.	Działka nr 347/7/część pow. 624m ² przy ul. Browarnej Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysdomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

Wykaz zawiera 17 pozycji

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 24 lipca 2024 roku.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorce

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta