

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wypożyczania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

**I przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,
który odbędzie się dnia 3 września 2025 roku w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach**

L. p.	Nazwa nieruchomości Polożenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	224/14/część 60 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10²⁵
2	Działka niezabudowana przy ul. Poniatowskiego Obręb 5 Stary Lesieniec grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	352/5/część 700 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10³⁰
3	Działka niezabudowana przy ul. W. Pola Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	249/12/część 45 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10³⁵
4	Działka niezabudowana przy ul. Sienkiewicza Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	106/2/część 210 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁴⁰
5	Działka niezabudowana przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	445/4/część 42 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁴⁵
6	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	1189/8/część 169 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁵⁰

7	Działka niezabudowana przy ul. Raclawickiej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	256/18/część 21 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁵⁵
9	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	575/66/część 114 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11⁰⁰

Czynsz dzierżawny płatny raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 240/2024 z dnia 28 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023, poz. 2111),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Sporządziła: Barbara Teśman

*Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta*