

ZARZĄDZENIE NR 495/2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 8 sierpnia 2025 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezpłatnej na cele nierolne na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 z późn. zm.) art. 35, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **109/2025** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezpłatnej stanowiący załącznik nr 1/2025. Załącznik zawiera 6 pozycji:

1. działka nr 159/2/część o pow. 12 m² obręb 2 Gorce,
2. działka nr 75/25 o pow. 19 m² obręb 2 Gorce,
3. działka nr 289/9/część o pow. 15 m² obręb 5 Stary Lesieniec,
4. działka nr 78/32 o pow. 20 m² obręb 2 Gorce,
5. działka nr 294/14/część o pow. 18 m² obręb 2 Gorce,
6. działka nr 611/6/część o pow. 20 m² obręb 3 Boguszów.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszowa-Gorc.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 495/2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorcy

z dnia 8 sierpnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Nr 109 /2025

<i>L.p.</i>	Nr działki, powierzchnia, obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
1.	Działka nr 159/2/część pow. 12 m ² przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
2.	Działka nr 75/25 pow. 19 m ² przy Pl. Zwycięstwa Obręb 2 Gorce grunt zabudowany z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
3.	Działka nr 289/9/część pow. 15 m ² przy ul. Kosynierów Obręb 5 Stary Lesieniec grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
4.	Działka nr 78/32 pow. 20 m ² przy Pl. Zwycięstwa Obręb 2 Gorce grunt zabudowany z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
5.	Działka nr 294/14/część pow. 18 m ² przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
6.	Działka nr 611/6/część pow. 20 m ² przy ul. Walentynowicz Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

Wykaz zawiera 6 pozycji

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 4 września 2025 roku.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorcy

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta