

ZARZĄDZENIE NR 536/2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezpłatnej na cele nierolne na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku poz. 1153) art. 35, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszkowa-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **133/2025** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezpłatnej stanowiący załącznik nr 1/2025. Załącznik zawiera 5 pozycji:

1. działka nr 248/25/część o pow. 23 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
2. działka nr 248/25/część o pow. 29 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
3. działka nr 233/1/część o pow. 37 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
4. działka nr 224/14/część o pow. 13,40 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
5. działka nr 138/3/część o pow. 18 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszkowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszkowa-Gorc.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszkowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 536/2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 25 września 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Nr 133/2025

<i>L.p.</i>	Nr działki, powierzchnia, obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
1.	Działka nr 248/25/część pow. 23 m ² przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
2.	Działka nr 248/25/część pow. 29 m ² przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
3.	Działka nr 233/1/część pow. 37 m ² przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
4.	Działka nr 224/14/część pow. 13,40 m ² przy ul. Promyka Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
5.	Działka nr 138/3/część pow. 18 m ² przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod garaż	200 zł/opłata ryczałtowa + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

Wykaz zawiera 5 pozycji

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 16 października 2025 roku.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta