

ZARZĄDZENIE NR 541/2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych stanowiących działkę nr 144/36 na działkę nr 144/34 obręb 2 Gorce w Boguszowie-Gorcach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025r., poz. 1153), art. 15 oraz art. 34, 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa- Gorc z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów- Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr 130/2025 nieruchomości przeznaczonych do zamiany w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik 1/2025

§ 2. Dokonuje się zamiany nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 144/36 o pow. 0,0317 ha obręb 2 Gorce w Boguszowie-Gorcach będącą współwłasnością osób fizycznych na nieruchomość niezabudowaną działkę nr 144/34 o pow. 0,0422 ha obręb 2 Gorce w Boguszowie-Gorcach będącą własnością Gminy Boguszów-Gorce.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Z up. Burmistrza Miasta

Boguszowa-Gorc

/-/ *Paweł Sosiałuk*

Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 541/2025
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 25 września 2025 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zamiany stanowiących działkę nr 144/36 na działkę nr 144/34 obręb 2 Gorce w Boguszowie-Gorcach

Nr 130/2025

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Wartość nieruchomości brutto	Przewidywana forma zamiany nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Chopina obręb 2 Gorce	144/36 KW	0,0317 ha	Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol M.12)	40.800,00 zł	Bezprzetargowa. Grunt na własność w udziale: 1/1
2	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Chopina obręb 2 Gorce	144/34 KW 61199/5	0,0422 ha	Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol M.12)	63.591,00 zł	Bezprzetargowa. Grunt na własność w udziale: 1/1

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz.1145 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **14 listopada 2025 roku.**

2. Nabywcy zobowiązani jest do dokonania dopłaty ceny nieruchomości najpóźniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego w pieniądzu PLN przelewem na rachunek bankowy Gminy Miasto Boguszów-Gorce.

Sporządziła Marzena Siek

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Paweł Sosiałuk*
Z-ca Burmistrza Miasta