

**ZARZĄDZENIE NR 586/2025**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

z dnia 3 listopada 2025 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i najemców lokali komunalnych w budynku  
przy ulicy Matejki 1 w Boguszowie-Gorcach na cele nierolne na okres 10 lat**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r., 1465 z późn. zm.) art. 35, ust. 1 i 2 oraz art. 38 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. (Dz. Urz.Woj.Dolnośląskiego, Nr 226, poz.4377 z późn. zm.) w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza, co następuje:*

**§ 1.** Zatwierdzam wykaz nr **165/2025** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2025. Załącznik zawiera 1 pozycję:

– działka nr 248/26 o pow. 24 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszowa-Gorc.

z up. Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Paweł Sosiałuk**  
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 586/2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 3 listopada 2025 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i najemców lokali komunalnych w budynku przy ulicy Matejki 1 w Boguszowie-Gorcach**

**Nr 165/2025**

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb;                                                                                                   | Wysokość opłat z tytułu<br>dzierżawy,<br>termin opłat;                     | Zasady aktualizacji opłat,<br>forma przeprowadzenia<br>przetargu                                         | Okres<br>dzierżawy |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.   | Działka nr 248/26<br>pow. 24 m <sup>2</sup><br>przy ul. Matejki<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie<br><b>grunt z przeznaczeniem pod garaż</b> | 200 zł ryczałt + 23% podatek<br>VAT<br>Termin płatności: raz<br>w miesiącu | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>- przetarg | 10 lat             |

**Wykaz zawiera 1 pozycję**

*Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 11 listopada 2025 roku.*

z up. Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Paweł Sosiałuk**  
Z-ca Burmistrza Miasta