

ZARZĄDZENIE NR 631/2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 2 grudnia 2025 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezpłatnej na cele nierolne na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku poz. 1153) art. 35, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszu-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszu-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **199/2025** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezpłatnej stanowiący załącznik nr 1/2025. Załącznik zawiera 8 pozycji:

1. działka nr 367/40/część o pow. 20 m² obręb 3 Boguszów,
2. działka nr 461/4/część o pow. 60 m² obręb 3 Boguszów,
3. działka nr 461/4/część o pow. 34 m² obręb 3 Boguszów,
4. działka nr 461/4/część o pow. 31 m² obręb 3 Boguszów,
5. działka nr 5/3/część o pow. 421 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
6. działka nr 261/45/część o pow. 220 m² obręb 2 Gorce,
7. działka nr 575/66/część o pow. 133 m² obręb 3 Boguszów,
8. działka nr 581/14/część o pow. 87 m² obręb 3 Boguszów.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszu-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszu-Gorc.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszu-Gorc

Paweł Sosiałyk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 631/2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorcy

z dnia 2 grudnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Nr 199 /2025

<i>L.p.</i>	Nr działki, powierzchnia, obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
1.	Działka nr 367/40/część pow. 20 m ² przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
2.	Działka nr 461/4/część pow. 60 m ² przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
3.	Działka nr 461/4/część pow. 34 m ² przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
4.	Działka nr 461/4/część pow. 31 m ² przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
5.	Działka nr 5/3/część pow. 421 m ² przy ul. Dworcowej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
6.	Działka nr 261/45/część pow. 220 m ² przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
7.	Działka nr 575/66/część pow. 133 m ² przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

8	Działka nr 581/14/część pow. 87 m ² przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przysadowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
---	--	---	---	--------

Wykaz zawiera 8 pozycji

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 23 grudnia 2025 roku.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta