

ZARZĄDZENIE NR 679/2026
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 27 stycznia 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej na cele nierolne na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025r., poz. 1153 z późn. zm.) art. 35, ust. 1 i 2 oraz art. 38 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, Nr 226, poz. 4377 z późn. zm.) w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszwia-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **9/2026** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2025. Załącznik zawiera 14 pozycji:

1. działka nr 154/16/część o pow. 50 m² obręb 2 Gorce,
2. działka nr 84/część o pow. 171 m² obręb 2 Gorce,
3. działka nr 229/22/część o pow. 151 m² obręb 2 Gorce,
4. działka nr 758/23/część o pow. 30 m² obręb 3 Boguszków,
5. działka nr 183/22/część o pow. 152 m² obręb 2 Gorce,
6. działka nr 229/22/część o pow. 165 m² obręb 2 Gorce,
7. działka nr 226/107/część o pow. 387 m² obręb 2 Gorce,
8. działka nr 247/40/część o pow. 30 m² obręb 2 Gorce,
9. działka nr 247/40/część o pow. 64 m² obręb 2 Gorce,
10. działka nr 229/22/część o pow. 126 m² obręb 2 Gorce,
11. działka nr 271/16/część o pow. 60 m² obręb 2 Gorce,
12. działka nr 229/22/część o pow. 133 m² obręb 2 Gorce,
13. działka nr 272/42/część o pow. 18 m² obręb 2 Gorce,
14. działka nr 229/22/część o pow. 126 m² obręb 2 Gorce,
14. działka nr 235/15/część o pow. 140 m² obręb 2 Gorce.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszwia-Gorc.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszwia-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 679/2026

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

z dnia 27 stycznia 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Nr 9/2026

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
1.	Działka nr 154/16/część pow. 50 m ² przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
2.	Działka nr 84/część pow. 171 m ² przy ul. Górniczej Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
3.	Działka nr 229/22/część pow. 151 m ² przy ul. Staszica Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
4.	Działka nr 758/23/część pow. 30 m ² przy ul. Walentynowicz Obręb 3 Boguszów grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
5.	Działka nr 183/22/część pow. 152 m ² przy ul. Staszica Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
6.	Działka nr 229/22/część pow. 165 m ² przy ul. Staszica Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
7.	Działka nr 226/107/część pow. 387 m ² przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
8.	Działka nr 247/40/część pow. 30 m ² przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
9.	Działka nr 247/40/część pow. 64 m ² przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata

10.	Działka nr 229/22/część pow. 126 m ² przy ul. Staszica Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
11.	Działka nr 271/16/część pow. 60 m ² przy ul. Staszica Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
12.	Działka nr 229/22/część pow. 133 m ² przy ul. Staszica Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
13.	Działka nr 272/42/część pow. 18 m ² przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata
14.	Działka nr 235/15/część pow. 140 m ² przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	0,60 zł/m ² + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - bezprzetargowo	3 lata

Wykaz zawiera 14 pozycji

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 12 lutego 2026 roku.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta