

**Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc**

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

**OGLASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony  
na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,  
który odbędzie się dnia 25 marca 2026 roku w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach**

| L. p. | Nazwa nieruchomości<br>Polożenie                                                                                     | Numer działki<br>powierzchnia w m <sup>2</sup> | Wadium | Cena wywoławcza stawki czynszu<br>dzierżawnego                               | Minimalne<br>postąpienie                                                 | Okres<br>dzierżawy | Godzina<br>Przetargu  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| 1     | 2                                                                                                                    | 3                                              | 4      | 5                                                                            | 6                                                                        | 7                  | 8                     |
| 1     | Działka niezabudowana<br>przy ul. Szkolnej<br>Obręb 3 Boguszów<br><b>grunt przeznaczony pod ogród przydomowy</b>     | 461/4/część<br>34 m <sup>2</sup>               | -      | 0,60 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT termin płatności do<br>31 maja każdego roku | Nie mniej niż 1% ceny<br>wywoławczej netto/m <sup>2</sup><br>t.j. 0,01zł | 10 lat             | <b>8<sup>50</sup></b> |
| 2     | Działka niezabudowana<br>przy ul. Sienkiewicza<br>Obręb 3 Boguszów<br><b>grunt przeznaczony pod ogród przydomowy</b> | 106/2/część<br>210 m <sup>2</sup>              | -      | 0,60 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT termin płatności do<br>31 maja każdego roku | Nie mniej niż 1% ceny<br>wywoławczej netto/m <sup>2</sup><br>t.j. 0,01zł | 10 lat             | <b>8<sup>55</sup></b> |

Czynsz dzierżawny płatny raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 240/2024 z dnia 28 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości.

**Aktualizacja opłat:** w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025, poz. 1154),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

**Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.**

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 40 oraz na stronie internetowej [www.bip.boguszow-gorce.pl](http://www.bip.boguszow-gorce.pl)

*Z up. Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
Paweł Sosiałuk  
Z-ca Burmistrza Miasta*