

ZARZĄDZENIE NR 706 /2026
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 4 marca 2026 r.

w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z dnia 5 sierpnia 2025 roku (Dz.U.2025 r. poz. 1153 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały nr XIII/62/25 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 24 lutego 2025 roku w sprawie "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszów-Gorce na lata 2026-2030" z późniejszymi zmianami, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Tworzy się stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce, który stanowi realizację uchwały nr XIII/62/25 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 24 lutego 2025 roku w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszów-Gorce na lata 2026-2030”.

§ 2. Stały zasób mieszkaniowy obejmuje budynki i lokale, których właścicielem jest Gmina Boguszów-Gorce, określone w załączniku nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Lokale stanowiące Stały Zasób Mieszkaniowy, zostają przeznaczone do najmu i nie podlegają sprzedaży.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc nr 465/2025 dnia 2 lipca 2025 roku w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

Z-ca Burmistrza Miasta Paweł Sosiałuk

Załącznik do zarządzenia nr /2026
Burmistrza Miasta Boguszo-w-Gorc
z dnia 4 marca 2026 r.

Wykaz budynków stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce

Lp	Adres	Liczba mieszka ń	Liczba lokalii użytkowych	Uwagi
1	ul. Boczna 8	7		budynek z lokalami przeznaczonymi do najmu socjalnego
2	ul. Strażacka 15	2		
3	ul. Bartosza Głowackiego 13	4	1	budynek do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny
4	ul. Stefana Żeromskiego 29	14	2	remont kapitalny, zakończony w dniu 14.10.2011r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
5	ul. Stefana Żeromskiego 35	8	1	remont kapitalny, zakończony w dniu 05.06.2014r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
6	ul. Stefana Żeromskiego 37	6		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
7	ul. Stefana Żeromskiego 38	6		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
8	ul. Stefana Żeromskiego 39	6		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
9	ul. Stefana Żeromskiego 40	5		remont kapitalny zakończony w 2018r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
10	ul. Kosynierów 38	5		budynek do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny
11	ul. Średnia 1	9		budynek z lokalami przeznaczonymi do najmu socjalnego
12	ul. Krótka 2	7		budynek z lokalami przeznaczonymi do najmu socjalnego
13	ul. Strażacka 27	4		remont kapitalny, zakończony w 2019r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
14	ul. Kamieniogórska 22	4		remont kapitalny, zakończony w 2013r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
15	ul. Racławicka 19	12		remont kapitalny, zakończony w 2013r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
16	ul. Marcina Kasprzaka 7			

Wykaz lokali stanowiących stały zasób lokali mieszkalnych Gminy Boguszów-Gorce

Lp	Adres lokalu	Uwagi	Powierzchnia użytkowa lokalu m ²
1	ul. Główna 42/6	BGK	44,61
2	ul. Główna 34a/6	BGK	38,50
3	ul. Szkolna 6/11	BGK	35,50
4	ul. Romualda Traugutta 3/4	BGK	39,19
5	ul. Tadeusza Kościuszki 51/1	BGK	33,47
6	ul. Szkolna 20/3	modernizacja ogrzewania	57,14
7	ul. Szkolna 20/9	modernizacja ogrzewania	46,72
8	ul. Szkolna 20/12	modernizacja ogrzewania	37,62
9	ul. Szkolna 20/14	modernizacja ogrzewania	47,40
10	ul. Szkolna 20/17	modernizacja ogrzewania	46,72
11	ul. W. S. Reymonta 14/1A	BGK	49,63
12	ul. Stefana Żeromskiego 21/3A	BGK	58,72
13	ul. Stefana Żeromskiego 21/3B	BGK	45,48
14	ul. Stefana Żeromskiego 21/3C	BGK	32,56
15	ul. Stefana Żeromskiego 21/3D	BGK	45,62
16	ul. Stefana Żeromskiego 21/3E	BGK	42,04
17	ul. Henryka Sienkiewicza 18/1	modernizacja lokalu	21,73
18	ul. Henryka Sienkiewicza 18/2	modernizacja lokalu	43,59
19	ul. Henryka Sienkiewicza 18/3	modernizacja lokalu	20,24
20	ul. Henryka Sienkiewicza 18/4	modernizacja lokalu	26,83
21	ul. Henryka Sienkiewicza 18/5a	modernizacja lokalu	34,41
22	ul. Henryka Sienkiewicza 18/6	modernizacja lokalu	37,89
23	ul. Henryka Sienkiewicza 18/7	modernizacja lokalu	38,67

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

Z-ca Burmistrza Miasta Paweł Sosiałuk

Uzasadnienie

Zmiana Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa – Gorce nr 465/2025 z dnia 2 lipca 2025 roku w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce ma na celu wyłączenie ze stałego zasobu mieszkaniowego Gminy Boguszów-Gorce, nieruchomości przy ulicy:

1. Górnej 9 w Boguszowie-Gorcach,
2. Gen. Józefa Bema 8 w Boguszowie-Gorcach,
3. Świętej Barbary 76 w Boguszowie-Gorcach,
4. Krótkiej 3 w Boguszowie-Gorcach,
5. Jana Matejki 7 w Boguszowie-Gorcach,
6. Jana Matejki 12 w Boguszowie-Gorcach,
7. Fryderyka Chopina 9 w Boguszowie-Gorcach,
8. Romualda Traugutta 9 w Boguszowie-Gorcach,
9. Jana Kusocińskiego 24 w Boguszowie-Gorcach,
10. Strażackiej 21 w Boguszowie-Gorcach,
11. Łącznej 1 w Boguszowie-Gorcach,
12. Raławickiej 26 w Boguszowie-Gorcach,
13. Szkolnej 8a w Boguszowie-Gorcach,
14. Głównej 34a w Boguszowie-Gorcach,
15. Ludwika Waryńskiego 25 w Boguszowie-Gorcach,
16. Marcina Kasprzaka 1 w Boguszowie-Gorcach.

Ponadto lokale mieszkalne wymienione w wykazie budynków stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce i lokale mieszkalne wymienione w wykazie lokali stanowiących stały zasób lokali mieszkalnych:

1) wymienione w poz.: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 oznaczone modernizacją lokalu stanowią stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce przez okres 15 lat od zakończenia remontu lokalu dnia, tj. do 2035 roku,

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

Z-ca Burmistrza Miasta Paweł Sosiałuk