

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA MIASTA
BOGUSZOWA-GORC
Nr 587 /2012
z dnia 4 października 2012 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr VI/37/07 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 27 lutego 2007 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce. Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

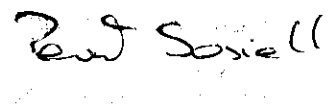
Zatwierdza się wykaz nr **153/2012** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr **1/2012**

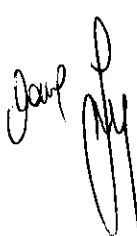
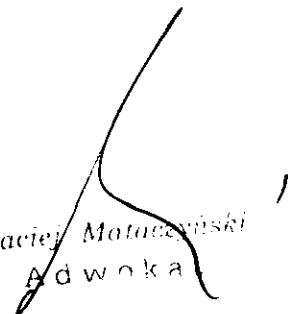
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie–Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc



Maciej Motaczewski
Adwokat

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc w drodze bezprzetargowej**

Nr 153/2012

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości i w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
	ul. Promyka 2/5	224/1 KW 35796/9	232 m ²	86,66m ² sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym (1 piwnica o pow. 1,03 m ²)	Lokal mieszkalny	130.680,00 lokal wraz z gruntem	Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1658/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261 z 2004 r. tekst jednolity / pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **15 listopada 2012 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP