

ZARZĄDZENIE NR 754/2026
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 7 maja 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 1 ust. 2, § 11 Uchwały Nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach z dnia 30 listopada 2020r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz Nr 48/2026 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2026. Załącznik zawiera 2 pozycje:

- **lokal niemieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Kolejowej 46/1A**
- **lokal niemieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Stefana Żeromskiego 16/3**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 754/2026

Burmistrza Miasta Boguszo-wa-Gorc

z dnia 7 maja 2026 r.

Wykaz Nr 48/2026 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 2 pozycje:

Lp	Położenie nieruchomości, powierzchnia, opis	Obręb, działka, powierzchnia, nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	Lokal niemieszkalny przy ul. Kolejowej 46/1A (parter) Lokal składa się z magazynu. Powierzchnia użytkowa lokalu: 20,90 m2. Pomieszczenie przynależne: piwnica 1,60 m2 <i>Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej w związku z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 101)</i>	3 Boguszów dz. 433/8 pow. 0,0205 ha KW SW1W/00047551/7	Lokal niemieszkalny	21.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 5,49 % 549/10000
2	Lokal niemieszkalny przy ul. Stefana Żeromskiego 16/3 (parter) Lokal składa się z magazynu. Powierzchnia użytkowa lokalu: 24,45 m2. Brak pomieszczeń przynależnych. <i>Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej w związku z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 101)</i>	7 Kuźnice Świdnickie dz. 136/6 pow. 0,0562 ha KW SW1W/00051185/1	Lokal niemieszkalny	30.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 8,26 % 826/10000

Niniejszy wykaz zawiera 2 pozycje i zostaje wywieszony **od dnia 15 maja 2026 r. do dnia 3 lipca 2026 r.**

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 3 lipca 2026 r.**

z up. Burmistrza Miasta Boguszo-wa - Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta