

ZARZĄDZENIE NR 797/2026
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 11 czerwca 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 1 ust. 2, § 11 Uchwały Nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach z dnia 30 listopada 2020r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 66/2026** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2026. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- **lokal użytkowy** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Gen. Józefa Bema 4**.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 797/2026
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 11 czerwca 2026 r.

Wykaz Nr 66/2026 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 1 pozycję:

Lp	Położenie nieruchomości, powierzchnia, opis	Obręb, działka, powierzchnia, nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal użytkowy - piekarnia przy ul. Gen. Józefa Bema 4 (parter) Lokal składa się z pięciu pomieszczeń produkcyjnych, dwóch magazynów, kotłowni, pomieszczenia biurowego, szatni, dwóch pomieszczeń komunikacyjnych, natrysku, WC. Powierzchnia użytkowa lokalu: 143,52 m². Pomieszczenie przynależne: skład opału-komórka przyległa do lokalu 9,00 m ² . <i>Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej w związku z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 101)</i>	7 Kuźnice Świdnickie dz. 155/4 pow. 0,1060 ha KW SW1W/00030610/7	Lokal użytkowy	115.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 30,20 % 3020/10000

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję i zostaje wywieszony **od dnia 19 czerwca 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.**

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 31 lipca 2026 r.**

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorc

Paweł Sosialuk
Z-ca Burmistrza Miasta