

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 608 /2012
z dnia 02 listopada 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651), art.231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszo-wa-Gorc z dnia 30 października 2009r. W sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszo-wa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

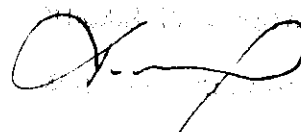
Zatwierdza się wykaz nr 162/2012 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2012

§ 2

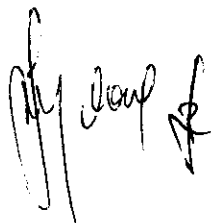
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszkowie - Gorchach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



Małgorzata Motaczenińska
BURMISTRZ



**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorę w drodze bezprzetargowej**

Nr 162/2012

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Pl. Zwycięstwa Obręb 2 Gorce	78/35 KW 54161/8	16 m ²	14,82 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej (MW/MN)	8.200,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 7.000,00 zł	Grunt na własność
2	ul. Górnicza Obręb 2 Gorce	78/42 KW 36881/9	18 m ²	16,75 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej (MW/MN)	9.300,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 7.900,00 zł	Grunt na własność
3	ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów	575/63 KW 81681/7	34 m ²	21,33 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej (MW/MN)	4.400,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 1.800,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 3 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 z 2004r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **14 grudnia 2012 r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP