ZARZĄDZENIE NR 940/2026
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 5 listopada 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele nierolne na okres do 3 lat

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 roku poz. 662 z późn. zm.) art. 35, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (*Dz.U. z 2026 *r. poz. 399 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa–Gorc zarządza, co następuje:*

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **934/2026** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2026.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszowa-Gorc.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosialuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 940/2026

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 5 listopada 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej

Nr 934 /2026

L.p.	**Nr działki, powierzchnia, obręb;**	**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;**	**Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu**	**Okres dzierżawy**
1.	Działka nr 173/67/część pow. 80 m^2 przy ul. Warszawskiej Obręb 2 Gorce **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
2.	Działka nr 367/40/część pow. 49 m^2 przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
3.	Działka nr 443/26/część pow. 39 m^2 przy ul. Tetmajera Obręb 3 Boguszów **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
4.	Działka nr 575/66/część pow. 73 m^2 przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
5.	Działka nr 338/25/część pow. 55 m^2 przy ul. Grabskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
6	Działka nr 335/10/część pow. 270 m^2 przy ul. Grabskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
7	Działka nr 228/część pow. 100 m^2 przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

8.	Działka nr 224/14/część pow. 43 m^2 przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
9.	Działka nr 45/2/część pow. 166 m^2 przy ul. Głowackiego Obręb 7 Kuxnice Świdnickie **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
10.	Działka nr 104/36/część pow. 78 m^2 przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
11.	Działka nr 334/21/część pow. 120 m^2 przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
12.	Działka nr 341/część pow. 374 m^2 przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
13.	Działka nr 167/25/część pow. 160 m^2 przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
14.	Działka nr 167/25/część pow. 201 m^2 przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
15.	Działka nr 445/4/część pow. 83 m^2 przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata
16.	Działka nr 334/21/część pow. 83 m^2 przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

17.	Działka nr 433/50/część pow. 78 m^2 przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów **grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy**	0,60 zł/m^2 + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, -bezprzetargowej	3 lata

Wykaz zawiera 17 pozycji

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 26 listopada 2026 roku.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosialuk
Z-ca Burmistrza Miasta