

**UCHWAŁA NR XXIII/125/12
RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE-GORCACH**

z dnia 25 października 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) Rada Miejska w Boguszwie- Gorcach uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni **0,88 zł**
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni **0,45 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej **0,73 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m² powierzchni użytkowej **22,82 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej **10,65 zł**
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² powierzchni użytkowej **4,63 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - garaży **7,66 zł**
 - pozostałych budynków **4,40 zł**

3. Od budowli – 2 % ich wartości

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XII/72/11 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 r.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Zdeb

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Stawki powyższych danin publicznych na każdy rok podatkowy nie mogą być wyższe od stawek kwotowych określonych przez Ministra Finansów, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do I półrocza roku poprzedniego – zaokrąglając je w górę do pełnych groszy.

Proponuje się na rok 2013 uchwalenie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Boguszów-Gorce, w sposób następujący:

1. od gruntów za 1 m²:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 0,88 zł , wzrost o 4 %;
- b) pozostałych – 0,45 zł, wzrost o 4 %;

2. od budynków lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej:

- a) mieszkalnych – 0,73 zł, wzrost o 4 %;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej – 22,82 zł, wzrost o 11 %;
- c) a)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł, wzrost o 4 %;
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,63 zł, wzrost o 4 %;
- e) garaży – 7,66 zł, wzrost o 4 %;
- f) pozostałych budynków – 4,40 zł, wzrost o 4 %;
- g) od budowli – 2 % ich wartości.