

ZARZĄDZENIE
Nr 655/2012
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 19 grudnia 2012 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa- Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszków– Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

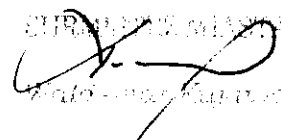
Zatwierdza się wykaz nr **182/2012** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2012.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

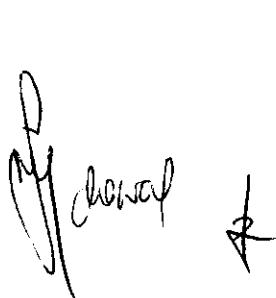
§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZA MIASTA
BOGUSZOWA-GORC

RADCA PRAWNY

mgr Józef Zak



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanej przez Burmistrza Miasta Boguszowa- Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 182/2012

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. 1 Maja 17/7+8	524/10 KW 78502/5	523 m ²	70,52 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależą: - piwnica o pow. 3,30 m ² , - piwnica o pow. 1,71 m ² - strych o pow. 4,54 m ² - strych o pow. 4,70 m ²	Lokal mieszkalny	88.200,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2160/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **30 stycznia 2013 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa

RADCA PRAWNY

mgr Józef Zak