

**Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc**

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

**O g ł a s z a**

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolne **na okres 10 lat**  
który odbędzie się **06 lutego 2013 roku** w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

| L. p. | Nazwa nieruchomości<br>Położenie                | Numer<br>działki | Powierzchnia<br>w ha | Przeznaczenie zgodnie<br>z zapisem w MPZP<br>M B-G  | Cena<br>wywoławcza<br>stawki<br>czynszu | Minimalne<br>postąpienie | Wadium | Okres<br>dzierżawy | Godzina<br>Przetargu |
|-------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|--------|--------------------|----------------------|
| 1     | 2                                               | 3                | 4                    | 5                                                   | 6                                       | 7                        | 8      | 9                  | 10                   |
| 1     | Nieruchomość rolna<br>Obręb 1 Nowy<br>Lubominek | 37               | 0,6958 ha<br>(RIVb)  | Teren upraw polowych i<br>użytków zielonych (RP-RZ) | 3 q pszenicy                            | 0,03 q                   | -      | 10 lat             | 9 <sup>10</sup>      |

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 76,35 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 stycznia 2012 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2011 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim Nr 8, Poz. 28).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 31 czerwca każdego roku.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie– Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej [www.bip.boguszow-gorce.pl](http://www.bip.boguszow-gorce.pl)

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.  
**Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.**

Boguszów-Gorce, 14.01.2013r.  
Sporządziła AP

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Waldemar Kujawa*