

ZARZĄDZENIE
Nr 662/2013
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 07 stycznia 2013 roku

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§1

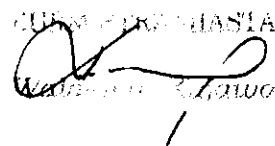
Zatwierdza się wykaz nr 1/2013 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2013.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

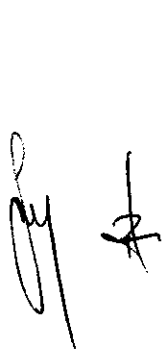
§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZA MIASTA

Władysław Bogusz

RADCA PRAWNY

mgr Józef Żuk



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanej przez Burmistrza Miasta Boguszowa- Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 1/2013

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Różana 3/6	206/2 KW 39758/9	477 m ²	35,32 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależy: - piwnica o pow. 2,73 m ²	Lokal mieszkalny	50.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płaťny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 621/10000 Lokal na własność.
2	ul. Juliusza Słowackiego 5/6	261/19 KW 42482/7	414 m ²	50,56 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależy: - piwnica o pow. 3,01 m ²	Lokal mieszkalny	68.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płaťny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1312/10000 Lokal na własność.
3	ul. Mikołaja Kopernika 8/1	319/7 KW 28634/4	148 m ²	52,56 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależą: - piwnica o pow. 1,54 m ² - piwnica o pow. 1,28 m ²	Lokal mieszkalny	76.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płaťny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1703/10000 Lokal na własność.
4	ul. Kolejowa 48/4	315 KW 56344/9	450 m ²	35,26 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	46.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płaťny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 826/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego

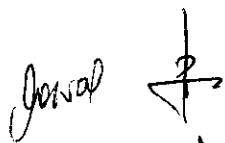
4

spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **18 lutego 2013 roku.**

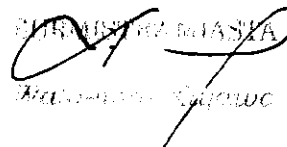
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP



RADCA PRAWNY

mgr Józef Żuk



EWA MAŁASIA
Adwokat w Sądzie