

Uchwała Nr XXVII / 161 / 13
Rady Miejskiej w Boguszowie - Górcach
z dnia 30 stycznia 2013 r.

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w części dotyczącej działek
niezagospodarowanych przez Rodzinne Ogrody Działkowe „Barbara” w Boguszowie –
Górcach

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr. 142,poz 1591 ze zmianami) oraz art.33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z póź. zm.) Rada Miejska w Boguszowie – Górcach uchwala co następuje:

§1

1.Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego Repertorium A nr 3214/1996 z dnia 24 października 1996 r. zawartej w Wałbrzychu przed notariuszem Bożeną A. Warzyńską, zmienionej aneksem do umowy użytkowania wieczystego gruntu Repertorium A nr 8767/1999 z dnia 7 grudnia 1999r. przed notariuszem Bożeną A. Warzyńską, w części dotyczącej nieruchomości położonej w Boguszowie – Górcach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

1. nr 49 w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie o pow. 0,8229ha,
2. nr 79 w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie o pow. 0,3721ha,
3. nr 81 w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie o pow. 0,6737ha,
- 4 nr 189 w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie o pow. 1,1841ha,

dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00033672/0. Łączna powierzchnia działek będąca przedmiotem rozwiązania umowy użytkowania wieczystego wynosi 3,0528ha.

2.Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji oraz notarialne i sądowe związane z przejęciem gruntów ponosi Gmina Boguszków- Gorce

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa - Górc.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Boguszowie – Górcach .

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Jolanta Woźniak

Uzasadnienie

Do Uchwały Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach

Nr XXVII/161/13 z dnia 30 stycznia 2013 r.

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w części dotyczącej działek niezagospodarowanych przez Rodzinne Ogrody Działkowe „Barbara” w Boguszowie – Gorcach

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców na mocy Uchwały Nr 237/2012 z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego i wygaszenia prawa użytkowania do części nieruchomości przynależnej do ROD „Barbara” w Boguszowie – Gorcach, woj. Dolnośląskie wyraziło wole zwrotu działek ewidencyjnych numer 49, 79, 81, 189 w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie na rzecz właściciela.

Powyższe tereny nie są wykorzystywane na cele ogrodnictwa działkowego, nie ma na nich również żadnego majątku PZD.

Przekazanie prawa użytkowania wieczystego następuje nieodpłatnie na rzecz Gminy, natomiast Gmina ponosi koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.