



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie - dla rozwoju Dolnego Śląska

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

UMOWA NR /2013
zawarta w dniu2013 r.

pomiędzy:

GINĄ MIASTO BOGUSZÓW-GORCE,
Pl. Odrodzenia 1
58-370 Boguszów – Gorce

w imieniu której działa:
Waldemar Kujawa - Burmistrza Miasta

zwaną dalej **Zamawiającym**
a

.....

reprezentowanym w niniejszej Umowie przez:

1.

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa niniejsza została zawarta na podstawie art 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 roku, nr 113, poz. 759).

§ 1

Przedmiot i termin realizacji umowy

1. Zgodnie ze złożoną ofertą z dnia2013 r. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania systemu monitoringu stoku góry Dzikowiec w Boguszowie-Gorcach w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pt.: „Ośrodek Sportowo-Rekreacyjny Dzikowiec w Boguszowie-Gorcach (etap II) – budowa infrastruktury niezbędnej do obsługi kolei krzesełkowej na zboczu góry Dzikowiec w Boguszowie-Gorcach”.
2. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i konfiguracja kompletnego systemu monitoringu stoku góry Dzikowiec w Boguszowie-Gorcach stanowiącego element bezpieczeństwa w którego skład wchodzi 6 kamer, rejestrator, stacja podglądowa, urządzenia łączności bezprzewodowej oraz szkolenie obsługi.
3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy oraz zamontuje:
 - 1) Kamery VN-H37U (POE) JVC – 6 szt.,
 - 2) Obiektywy YV2.8X2.8SA-SA2 MP Fujinon – 6szt.,
 - 3) Obudowy kamer VCH-350HB+VA-754 wraz z uchwytem ściennym – 6szt.,
 - 4) Rejestrator HIKVISION DS-9516NI-S z twardym dyskiem pojemności 8TB – 1 szt.,
 - 5) Switch 16 portów – 1 szt.,
 - 6) Anteny AirMax 5GH-16-120 – 3 szt.,
 - 7) Transmisery bezprzewodowe Rocket M5 – 3 szt.,
 - 8) Urządzenia podglądowe z wyposażeniem: komputer – 1 szt, telewizor LCD 32” - 2 szt,

- zasilacz awaryjny UPS – 2 szt., uchwyt ścienny do telewizora – 2 szt.
4. Termin realizacji przedmiotu umowy: **31.05.2013 r.**

§ 2

Kolejność ważności dokumentów.

1. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu dostawy, określonej w Umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności n/w dokumentów:
- 1) Umowa,
 - 2) Zapytanie ofertowe,
 - 3) Oferta Wykonawcy.

§ 3

Prawa i Obowiązki stron

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) przerwać realizację przedmiotu umowy na czas określony,
2. Do obowiązków zamawiającego należy:
 - 1) Dokonanie odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
 - 2) Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot Umowy.
 - 3) Powołanie komisji w celu dokonania przeglądów - przed upływem okresu gwarancji jakości.
3. Wykonawca, oprócz obowiązków wynikających z § 1, zobowiązuje się do:
 - 1) Ochrony przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanego przez siebie przedmiotu umowy i powierzonego mu do jego realizacji mienia, aż do momentu odbioru i przekazania w użytkowanie.
 - 2) Zabezpieczenia obiektów przed szkodami w trakcie prowadzenia montażu.
 - 3) Wykonania przedmiotu umowy (zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami) i przekazania Zamawiającemu.
 - 4) Usuwania wad poszczególnych robót, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na ich usunięcie.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie **ryczałtowe**.
2. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi:
netto **PLN** (słownie: PLN),
brutto **PLN** (słownie: PLN),
3. Powyższa kwota zawierają wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Za roboty niewykonane, Wykonawca nie zachowuje prawa do wynagrodzenia.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
.....
Adres i nr telefonu:
2. Przedstawiciel Zamawiającego na budowie będzie:
Grzegorz Warszczuk,
kontakt: w dniach pracy Zamawiającego od godz. 7³⁰ do godz. 15³⁰,
adres: 58-370 Boguszów-Gorce, Pl. Odrodzenia 1 pok. nr 209,
tel.: (074) 844 93 11 wew. 32

3. Przedstawicielem Zamawiającego jest upoważniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

§ 6

Materiały i urządzenia

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić materiały i urządzenia, konieczne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 7

Wady

Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innej firmie na koszt Wykonawcy.

§ 8

Odpowiedzialność

1. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się:
 - 1) przestrzegać obowiązujących przepisów ochrony pracy z uwzględnieniem wyposażenia pracownika w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia,
 - 2) wykonywać przedmiot umowy w sposób nie zagrażający życiu i zdrowiu osób trzecich przebywających na terenie prac,
2. Odpowiedzialność prawną i finansową za skutki nieprzestrzegania przepisów BHP oraz innych przepisów związanych z prowadzonymi pracami, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim, ponosi Wykonawca.
3. Zamawiający zastrzega możliwość nakazania przerywania kontynuacji prac wykonywanych przez Wykonawcę, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów ochrony pracy, o których mowa w ust. 1, w sposób stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników Wykonawcy lub osób postronnych.

§ 9

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiór końcowy przedmiotu Umowy,
 - b) odbiór ostateczny (pogwarancyjny) przedmiotu Umowy.
3. O wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 7 dni od chwili potwierdzenia gotowości – rozpocząć czynności odbioru albo przekazać Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie prace, zdaniem Zamawiającego, muszą być wykonane, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową. Zakończenie odbioru winno nastąpić w terminie do 14 dni roboczych od daty rozpoczęcia odbioru.
4. Z czynności odbioru sporządza się protokół wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. **Dzień ten stanowi datę odbioru.**
5. Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni przed upływem okresu gwarancji.
6. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, w terminie ustalonym w protokole odbioru.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy, co stanowi kwotęzł (słownie:.....zł).
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie wniesione w formie, nie później niż w dniu zawarcia umowy¹.

§ 11

Rozliczenia

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury z kompletem dokumentów rozliczeniowych i protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy zaakceptowanego przez Zamawiającego.
2. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek Wykonawcy nr
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP 886-25-72-804.
5. Strony zobowiązują się, iż nie będą cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu umowy na osoby trzecie.

§ 12

Kary i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia „brutto” określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia 01.06.2013 r. do daty potwierdzenia gotowości do odbioru przez Zamawiającego,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia „brutto” określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności wyszczególnionych w art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2010r Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Wykonawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez stosowania kar umownych.

§ 13

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres **36 miesięcy**, licząc od daty protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W dniu zakończenia odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, **Kartę Gwarancyjną**, w której gwarantuje się między innymi, że:
 - a) wykonane prace oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie,
 - b) na dostarczone i wbudowane urządzenia oraz materiały, Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy,

¹ w Umowie, wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, będzie uszczegółowione odpowiednio do wybranej przez Wykonawcę formy – zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych

- c) Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie usterki lub uszkodzenia,
 - d) jeżeli Wykonawca nie usunie usterki lub uszkodzenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie usterki lub uszkodzenia, Zamawiający będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt Wykonawcy, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty gwarancyjnej.
- 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne, zmniejszając wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z kodeksem cywilnym.
 - 4. W okresie rękojmi i gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 30 dni o:
 - a) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - b) zmianie osób reprezentujących firmę,
 - c) ogłoszeniu upadłości,
 - d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - e) ogłoszeniu likwidacji firmy.
 - 5. Nie zawiadomienie Zamawiającego o zaistnieniu powyższych zdarzeń spowoduje przepadek zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 14

Zmiany umowy

- 1. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, dopuszcza wprowadzenie zmian w postanowieniach zawartej umowy w sytuacjach:
 - 1) konieczności wprowadzenia zmian dotyczących płatności i odbiorów,
 - 2) rezygnacji z wykonywania części przedmiotu umowy,
 - 3) wystąpienia siły wyższej,
 - 4) zmian w obowiązujących przepisów.
- 2. Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 15

Odstąpienie od umowy

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - b) Nastąpiła upadłość Wykonawcy lub Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
 - c) W przypadku nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy,
 - d) Przerwał realizację na okres dłuższy niż 2 tygodnie,
 - e) Z przyczyn i na warunkach określonych w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U z 2010r Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
- 2. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) sporządzenia przy udziale zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia od umowy,
 - b) zabezpieczenia przerwanych robót w uzgodnionym zakresie, na koszt strony z powodu której odstąpiono od umowy,
 - c) sporządzenia wykazu materiałów, urządzeń, których pozostawienie na terenie budowy jest niezbędne,
 - d) wezwania zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.

§ 16

Postanowienia ogólne

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i ustawy prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w 4 egz., 3 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: