

**ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

**Nr 731/2013**

z dnia 18 kwietnia 2013 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651), art. 231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszo-wa-Gorc z dnia 30 października 2009 r. W sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszo-w-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszo-wa-Gorc zarządza co następuje:

**§ 1**

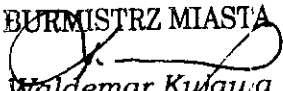
Zatwierdzam wykaz nr **42/2013** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2013

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszo-wie - Gorcach.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
Waldemar Kujawa



**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

**Nr 42/2013**

| L. p. | Położenie nieruchomości                 | Nr działki KW          | Pow. działki      | Pow. lokalu          | Przeznaczenie                                                | Cena nieruchomości wg wyceny biegłego                           | Przewidywana forma zbycia nieruchomości |
|-------|-----------------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.    | 3.                                      | 4.                     | 5.                | 6.                   | 7.                                                           | 8.                                                              | 9.                                      |
| 1     | ul. Tadeusza Kościuszki<br>Obręb 2Gorce | 127/2<br>KW<br>79498/0 | 28 m <sup>2</sup> | 18,60 m <sup>2</sup> | Teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej (MW/MN) | 9.730,00 zł<br>minus poniesione nakłady w wysokości 7.370,00 zł | Grunt na własność                       |

**Wykaz zawiera 1 pozycję:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 z 2004r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **30 maja 2013r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA