

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolne na okres 10 lat
który odbędzie się **09 sierpnia 2013 roku** w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie zgodnie z zapisem w MPZP M B-G	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość rolna przy ul. Kilińskiego Obręb 3 Boguszów	141/2	0,3321 ha (RIVb- 0,2055; PsIV- 0,1266 ha)	Teren usług turystyki i rekreacji (UT)	3q (277,47 zł)	0,03 q	45,00 zł	10 lat	9 ⁰⁰

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 92,49 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2012 r. ogłoszonego w Monitorze Polskim dnia 21 stycznia 2013, Poz. 43).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 31 czerwca każdego roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby oraz wpłata wadium na konto

nr 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 najpóźniej do **06.08.2013r.** i okazanie dowodu wpłaty w tutejszym Urzędzie, pokój nr 208 (II piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy i ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 10.07.2013 r.
Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa