

ZARZĄDZENIE
Nr 72/2013
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 26 czerwca 2013 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa- Gorce z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów– Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorce zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **72/2013** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2013.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
mgr JÓZEF ŻAK
ul. Wypiańskiego 11/1
58-300 MAŁBRZYCH
NIP 886-157-71-85, REG. 890709048

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 72/2013

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kamieniogórska 8/1	121 KW 46624/3	150 m ²	30,80 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależą: - pom. gosp. o pow. 8,00 m ² - pom. gosp. o pow. 1,38 m ² - pom. strychowe o pow. 11,58 m ²	Lokal mieszkalny	36.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 4251/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **07 sierpnia 2013 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kuciawa

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
mgr JÓZEF ŻAK
ul. Wyspiańskiego 11/1
58-300 WĄLBŹYCH
NIP 886-157-71-65, REG. 890709048