

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA-GORC
o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych

Położenie lokalu	<u>ul. M. Buczka 10</u>
Powierzchnia lokalu	51,99 m ² 2 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat
Wysokość wadium	806 zł
Termin wpłacenia wadium	Do dnia 13.09.2013 r.
Termin przetargu, godzina	17.09.2013r godzina 9.00
Cena wywoławcza czynszu	4,20 zł/ m²+ 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w sali nr 101 Urzędu Miejskiego,
pl. Odrodzenia 1.**

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.
Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

— **WADIUM** należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

— z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

*Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszu-Gorcach,
pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.*

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa