

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC

Nr 865/2013
z dnia 13.08.2013 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651), §11, uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszwie – Gorcach dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce Burmistrz Miasta Boguszwowa – Gorce zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 103/2013** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2013. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- Lokal mieszkalny położony w Boguszwie – Gorcach przy **ul. Browarna 15/3**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa

OK *dw* *z*
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
mgr JÓZEF ZAK
ul. Wyspiańskiego 11/1
58-300 WĄBRZYCH
NIP 886-157-71-65, REG. 890709048

Załącznik Nr 1/2013
do Zarządzenia Nr 865../2013
z dnia 11.09.2013 Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorcach.

Wykaz Nr 103/2013

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł.	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal użytkowy położony przy ul. Browarna 15/3 (parterze) pow.: 15,21m² . składa się z 1 izby: kuchni – pokój 15,21 m ² Wc suche znajdują się na zewnątrz budynku. Sprzedaż następuje bez pomieszczeń przynależnych Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 347/1 0,0131 ha KW SW1W/00020177/6	Lokal mieszkalny	7.700,00 w tym: Lokal: 7.360,00 Grunt: 340,00	Przetarg nieograniczony. Lokal na własność. Grunt oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 14.06.2083 r. w udziale 6,40% (640/10.000).

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 13.09.2013 r. do dnia 25.10.2013 r.

Nabywca w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku, gdy grunt jest oddawany w użytkowanie wieczyste **dla lokalu mieszkalnego pierwsza wpłata wynosi 20%** wylicytowanej ceny gruntu i opodatkowana jest podatkiem VAT w wysokości 23%. **Oплата roczna wynosi 1%** wylicytowanej ceny gruntu dla lokalu użytkowego i opodatkowana jest podatkiem VAT w wysokości 23%. Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu mogą być aktualizowane nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość gruntu ulegnie zmianie

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) lub, odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 25.10.2013 r.

Informacje: Urząd Miejski w Boguszowie – Gorcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74/8449311 wew. 74.

Sporządziła: M. Grzesiak *OK*

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa

chwał
DZIAŁALNOŚĆ PRAWNEGO
mgr JÓZEF ZAK
ul. Wyzwolenia 11/1
58-200 KŁOSZYZYCH
NIP 780-000-0000