

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

Nr919...../2013

z dnia 13 listopada..... 2013 roku

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
i oddania w wieczyste użytkowanie w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce. Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **141/2013** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2013

§2

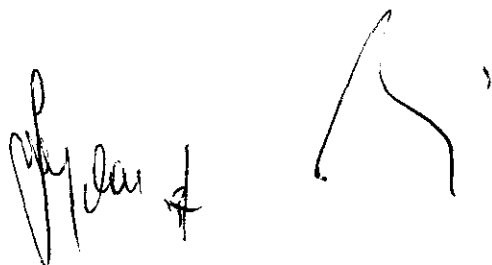
Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa



Załącznik nr 1/2013
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
nr/2013
z dnia 13 listopada 2013 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w wieczyste użytkowanie gruntu w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 141/2013

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Tadeusza Kościuszki 14/10	159/1 KW 32047/3	209 m ²	51,50 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych.	Lokal mieszkalny	71.884,00 zł Lokal 716,00 zł cena udziału w gruncie	Grunt w wieczyste użytkowanie do 02.11.2099r. Opłata roczna 1% ceny udziału w gruncie płatna do 31 marca każdego roku. Pierwsza opłata za grunt 20% wyliczonej ceny gruntu. Lokal na własność. Udział we współwłasności 975/10000

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **27 grudnia 2013 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa

2013