

PROTOKÓŁ Nr 10/13

z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej
w Boguszwie-Gorcach pod przewodnictwem Henryka Kranca
– Przewodniczącego Komisji,
odbytego dnia **23 października 2013 roku**.

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności

- załącznik nr 1

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13:00.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 14:20.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Stan przygotowania służb komunalnych do zimowego utrzymania dróg i chodników.
Plan zimowego utrzymania na sezon 2013/2014.
3. Propozycje do projektu budżetu na rok 2014.
4. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał w zakresie działania Komisji.
5. Sprawy różne.
6. Gospodarka leśna (utrzymanie lasów komunalnych) – posiedzenie wyjazdowe.

Ad. 1

W związku z brakiem uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Przewodniczący Komisji uznał go za przyjęty.

Ad. 2

Stan przygotowania służb komunalnych do zimowego utrzymania dróg i chodników przedstawił P.Sosialuk – Zastępca Burmistrza Miasta.

- załącznik nr 2

Radni nie wniesli uwag.

Ad. 3

Radny Lorenc zgłosił propozycję do budżetu na rok 2014:

- uwzględnić w budżecie środki na doprowadzenie wody i wykonanie kanalizacji na osiedlu domków jednorodzinnych przy ul. Wałbrzyskiej.

Ad. 4

A) Projekt uchwały w sprawie zmianie uchwały nr XVIII/106/12 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Boguszków-Gorce, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów przedstawił P.Sosialuk.

- załącznik nr 3

Radny Wysocki zapytał czy numeracja porządkowa przystanków jest obowiązkowa?

M.Tarnawska – Kierownik Wydziału Inwestycji Miejskich wyjaśniła, że numeracja przystanków jest obowiązkowa, ale w gestii gminy jest w jaki sposób to robi.

Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji: Komisja w głosowaniu jawnym, głosami 8 za pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

B) Projekt uchwały w sprawie zgody na przejęcie nieruchomości zabudowanej budynkiem dworca Boguszów-Gorce przedstawił P.Sosialuk – Zastępca Burmistrza Miasta.

Komisja wyraziła swoją opinię na temat przedstawionego projektu uchwały na poprzednim posiedzeniu. Była to opinia negatywna.

Radna Foryś uważa, że Gmina powinna przejąć budynek dworca i go zagospodarować. Jeśli miasto chce się rozwijać turystycznie, to powinno zadbać o niego.

Burmistrz Miasta zaznaczył, że dworzec to wizytówka miasta, świadczy także o całym mieście. Wskazał przykład dworców w Wielkopolsce, które są bardzo ładne, ale przejęte przez samorządy. Ważne jest zagospodarowanie samego budynku dworca, jak i terenu wokół.

Radny Lorenc zgodził się, że estetyka jest ważna, ale koszty remontu i późniejszego utrzymania obiektu są zbyt wysokie, ponieważ zadając pytanie Zastępcy Burmistrza Miasta ile będzie kosztować miasto remont dworca, otrzymał informację, że ok. 1 mln zł, a to za duże obciążenie dla Gminy. Ponadto w przyszłości Gmina będzie ponosiła koszty eksploatacji, takie jak np. ogrzewanie, sprzątanie budynku, media. Uważa, że to jest przyszłościowy problem naszego miasta. Pytanie jest zasadnicze, czy Gminę na to stać. Zrezygnowaliśmy jako miasto z budynku przy ul.Kolejowej 33, nie stać nas na remont łącznika na ul.Sobięcińskiej, rezygnujemy z remontu niektórych ulic, a czy stać miasto na remont i utrzymanie budynku dworca? Radny Lorenc stwierdził ponadto, że oprócz poprawienia estetyki, przejęcie budynku dworca nie przyniesie Gminie żadnych korzyści.

Burmistrz Miasta dodał, że nie jest skory do tego, aby brać na Gminę dodatkowe koszty, ale budynek dworca jest ważny, ponieważ turyści podróżujący koleją widzą w jakim stanie jest dworzec, a to rzutuje na obraz miasta. Nie upiera się nad przejęciem budynku, ale faktem jest, że teren trzeba uporządkować, a PKP z pewnością tego nie robi.

Zastępca Burmistrza zaznaczył, że nie zakłada wydatkowania środków własnych na ten cel, tylko być może pozyskanych z nowego okresu programowania.

Radna Mendel zgadza się z tym, że dworzec to wizytówka miasta i warto o niego zadbać.

Radny Wysocki stwierdził, że Ministerstwo otrzymało środki, ale zamiast na kolej przeznaczyło je na drogi. Około 2000 dworców w kraju jest nieużytkowanych, w złym stanie. Po przejęciu obiektu Gmina musi zabezpieczyć funkcjonowanie kas, poczekalni, toalet. Teren przy dworcu nie należy do Gminy, więc nie możemy na nim nic planować. Perony są własnością PKP, ale to Gmina będzie musiała je sprzątać i odśnieżać. Uważa, że PKP powinny przekazać Gminie budynek dworca wraz z terenem przyległym. Zaznaczył, że jest to plan polityczny PO, aby uratować kolejnictwo, więc samorządy muszą przejąć dworce. Zadanie rządowe przekazuje się gminom, które nie mają pieniędzy.

Radna Foryś stwierdziła, że przed obecną kadencją było wiele innych i nikt nie przejmował się drogami czy szkolnictwem. Stwierdziła, że dopiero obecny Burmistrz otwiera miasto i radni powinni go wspierać. Nikt nie zastanawia się nad tym skąd Burmistrz bierze pieniądze na wszystkie remonty i inwestycje.

C) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia zmiany Statutu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji omówił Burmistrz Miasta.

- załącznik nr 4

Radny Wysocki stwierdził, że miał zbyt mało czasu na przeanalizowanie projektu uchwały. Zapytał ponadto czy WZWiK i WPWiK jest jedną jednostką gospodarczą?

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że WPWiK jest spółką prawa handlowego. WZWiK jest niejako jednostką samorządu terytorialnego w zakresie wykonywania zadań dotyczących zaopatrzenia w wodę i ścieki. Spółka jest operatorem WZWiK.

Radny Wysocki poruszył temat odpowiedzialności Gminy za majątek WZWiK. Podał przykład z prawa spółdzielczego, że jeżeli w spółdzielni dochodzi do strat, to pokrywają je wszyscy współdziałowcy. Czy w przypadku ewentualnego podziału Związku, gminy będą mogły odzyskać wniesiony do Związku majątek?

Burmistrz Miasta nadmienił, że WZWiK powstał na podstawie ustawy i poszczególne gminy nie mają w nim udziałów. WZWiK posiada majątek niepodzielny. To, że np. oczyszczalnia ścieków jest na terenie gminy Czarny Bór, to nie znaczy, że należy do jej majątku.

Radny Wysocki zaznaczył, że Gmina za kredyt nie odpowiada, ponieważ nie ma już poręczenia, ale indywidualnie mieszkańcy będą musieli to pokryć. Ponadto radny stwierdził, że Rada powinna uchylić poprzednią uchwałę, którą podjęła.

Burmistrz Miasta ponownie wyjaśnił, że ponieważ nie wszystkie gminy podjęły taką uchwałę, o tej samej treści, w związku z czym nie jest ona obowiązująca, ponieważ nie weszła w życie.

Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji: Komisja w głosowaniu jawnym, głosami 6 za, 1 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (radny Wysocki nie głosował, ponieważ miał zbyt mało czasu na analizę projektu uchwały).

Ad. 5

W sprawach różnych radny Kazek zapytał kiedy zostaną posprzątane zalegające na chodnikach liście.

Burmistrz poinformował, że są sprzątane na bieżąco.

Radny Zdeb zapytał, co w sytuacji, gdy mieszkańcy nie zdążą w tym roku przyłączyć się do kanalizacji?

Zastępca Burmistrza zasygnalizował, że mieszkańcy muszą w tej sprawie zgłosić się indywidualnie.

Radny Wysocki zapytał o realizację przyłącza od skwerku na ul.Buczka – Fornalskiej.

Burmistrz Miasta poinformował, że WZWiK zapisał w budżecie 2 zadania: sieć wodna na ul.Szkolnej i sieć kanalizacyjna na ul.Chopina. Pozostałe sprawy mają być realizowane w ramach zadania porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i na ten cel Związek ma zapisane środki. O kolejności wykonywania zadań decyduje WZWiK. W interesie WZWiK jest to, aby te zadania jak najszybciej wykonać.

Radny Lorenc wystosował następujące pytania:

- czy został zmieniony termin zakończenia prac na „Witoldzie”?
- kto sprawuje nadzór nad remontem byłego kościoła ewangelickiego na ul.Kasprzaka?
- czy będą postawione nowe ławki na ul.Konopnickiej?
- dziura w kostce na Rynku nadal nie została naprawiona.

Burmistrz Miasta odpowiedział na zapytania radnego:

- zgodnie z harmonogramem pierwsze roboty na ul.Kasprzaka mają się rozpocząć do końca 2014 r.;
 - dziura w Rynku została zgłoszona do telekomunikacji;
 - termin zakończenia prac (uzyskanie pozwolenia na użytkowanie) na „Witoldzie” mija 30 listopada, a wykonawcy nie wnosili o przedłużenie terminu;
 - ławki będą montowane do końca listopada.
- Radna Foryś zgłosiła ciekący dach na budynku przy ul.Tunel 5a.

Ad. 6

Komisja udała się na część wyjazdową posiedzenia – godz. 14.20.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.
Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Agnieszka Oldecka-Świetlik

Przewodniczący Komisji:

Henryk Kranc

Szczegółowy zapis posiedzenia stanowi załącznik do Protokołu (płyta CD).