

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

Nr 960/2014

z dnia 02 stycznia 2014r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651), art.231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 października 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

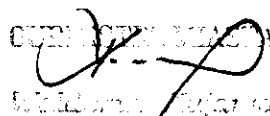
Zatwierdzam wykaz nr 1/2014 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2014

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
mgr JÓZEF ZAK
ul. Wyspiańskiego 11/1
58-300 WĄLBŹYCH
NIP 886-157-71-65, REG. 890709048



Załącznik nr 1/2014
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr/2014
z dnia 02 stycznia 2014r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr/2014

L p	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywa na forma zbycia nieruchomości
1	ul. Łączna Obręb 3 Boguszów	58/5 KW 7680/8	24m ²	22,50 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)	10.330,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 8.490,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

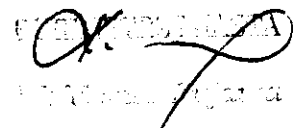
1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 z 2004r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do 13 lutego 2014r.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP



KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
mgr JÓZEF ŻAK
ul. Wyspiańskiego 11/1
58-300 WAŁBRZYCH
NIP 886-157-71-69, REG. 890709048

