

Nazwa i adres Nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Traugutta
Numer działki pow. w ha KW	231/24 obręb 2 Gorce, 0,2240 ha SW1W/00031571/8
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Teren pod funkcję handlowo- usługową oraz produkcyjną (symbol H-U,P)
Cena wywoławcza netto w zł.	58.300,00
Wadium w zł.	3.500,00
Koszty dokumentacji w zł.	172,20

**przetarg odbędzie się 5 marca 2014r. o godzinie 10⁰⁰
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1**

Do ceny wywoławczej należy doliczyć podatek VAT w stawce 23%.

Minimalne postąpienie – nie mniejsze niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wymieniona jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość sprzedawana jest na własność. Nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji oraz koszty notarialne. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się niezwłocznie, po pisemnej dyspozycji wpłacającego na wskazane konto. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na rachunek Gminy Boguszów-Gorce nr: 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie nie później niż do 28 lutego 2014r. Wadium winno być wpłacone odpowiedni wcześniej, tak aby w dniu 3 marca 2014r. Środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu. Osoby, których wadium wpłynie na konto Gminy Boguszów- Gorce po 3 marca 2014r. nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu

Wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego, pokój nr 206 lub telefonicznie, nr 74-84-49-311 wew. 74 lub bip.boguszow-gorce.pl. Osoby przystępujące do przetargu, zobowiązane są do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na przetworzenie danych osobowych przez Urząd Miejski w Boguszowie - Gorcach w związku ze sprzedażą nieruchomości (podstawa prawna art.23 ust.1 pkt 1 i 2 oraz art. 24 ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych tekst jednolity Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz.926).

Gmina Boguszów – Gorce oświadcza, że nieruchomość będąca przedmiotem przetargu sprzedawana jest zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanym przez Starostę Wałbrzyskiego, a wyłoniony nabywca oświadcza że nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Gminy Boguszów – Gorce z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie różnicy powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wskaże inną niż jest oznaczona w wyżej wymienionym dokumencie. Okazania granic działki nastąpi na koszt nabywcy.

Burmistrz Miasta może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Boguszów-Gorce, 29.01.2014r.

e-mail: b.zonenberg@boguszow-gorce.pl

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa

*Chłopa
Lw*