

**Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc**

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

**O g ł a s z a**

II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolne **na okres 5 lat**  
który odbędzie się **26 lutego 2014 roku** w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

| L. p. | Nazwa nieruchomości<br>Położenie       | Numer<br>działki | Powierzchnia<br>w ha                                                                      | Przeznaczenie zgodnie<br>z zapisem w MPZP<br>M B-G  | Cena<br>wywoławcza<br>stawki<br>czynszu | Minimalne<br>postąpienie | Wadium | Okres<br>dzierżawy | Godzina<br>Przetargu |
|-------|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|--------|--------------------|----------------------|
| 1     | 2                                      | 3                | 4                                                                                         | 5                                                   | 6                                       | 7                        | 8      | 9                  | 10                   |
| 1     | Nieruchomość rolna<br>Obręb 3 Boguszów | 781              | 1,1419 ha<br>(RIVa- 0,4193 ha;<br>ŁIV- 0,3123 ha;<br>PsIII- 0,0130 ha;<br>PsV- 0,3973 ha) | Teren upraw polowych i<br>użytków zielonych (RP-RZ) | 3q<br>(92,49 zł x 3q=277,47)            | 0,03 q                   | -      | 5 lat              | 9 <sup>30</sup>      |

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 71,22 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 stycznia 2014 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2013 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim dnia 29 stycznia 2014r., Poz. 100).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 31 czerwca każdego roku.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby oraz **wpłata wadium** nr konta 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 najpóźniej do **21 lutego 2014r.** i okazanie dowodu wpłaty w tutejszym Urzędzie pokój nr 208 (II piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy i ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy.

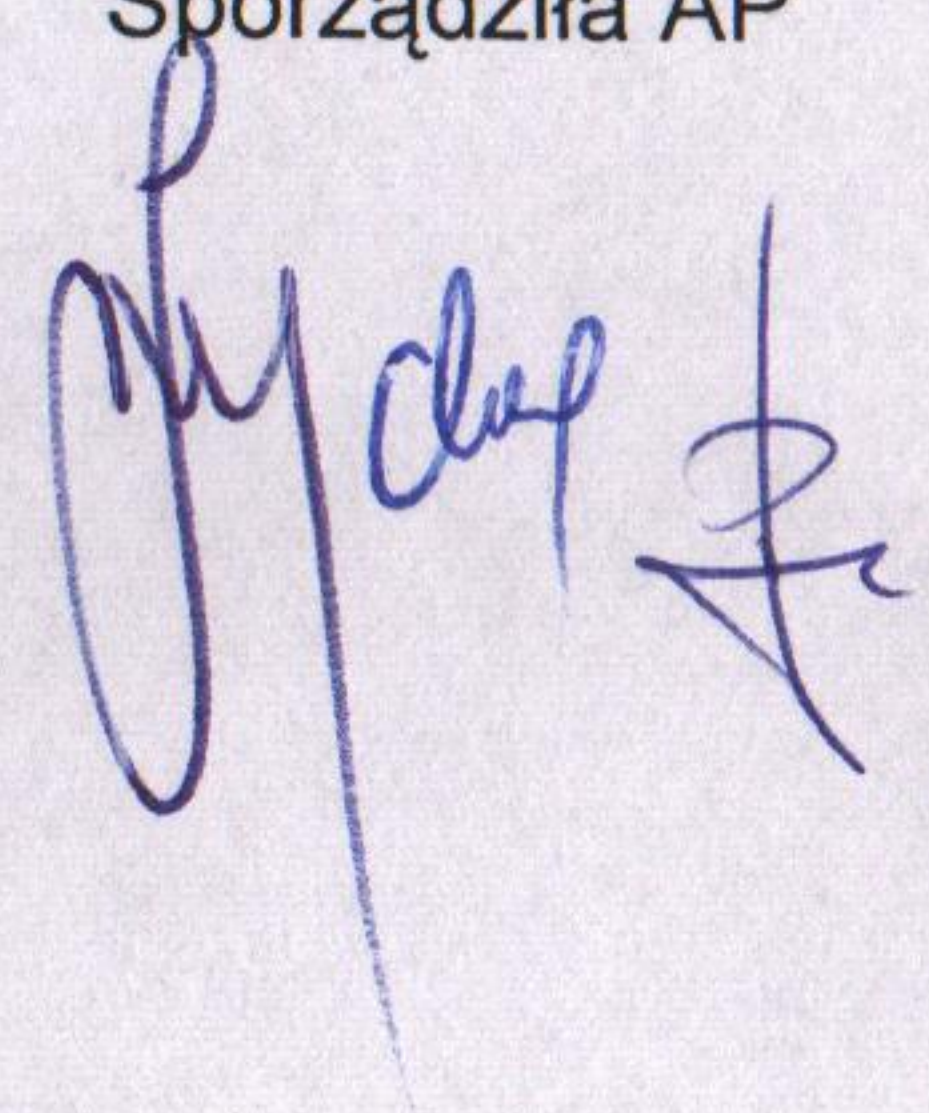
Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie– Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

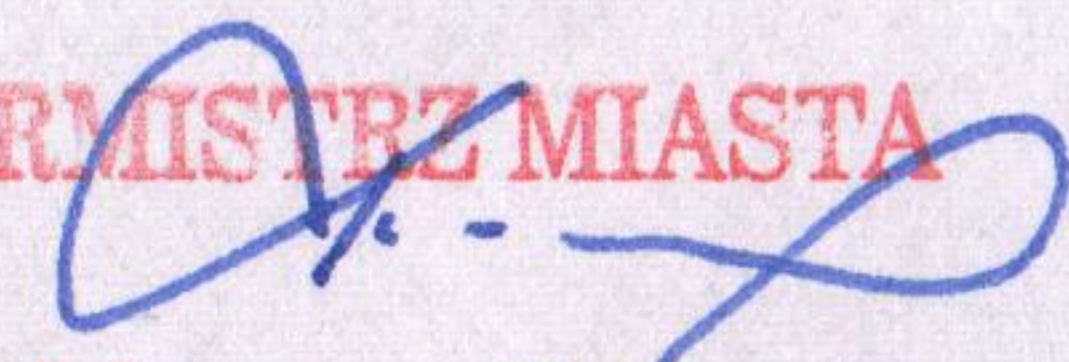
Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

**Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.**

Boguszów-Gorce, 03.02.2013 r.  
Sporządziła AP



**BURMISTRZ MIASTA**  
  
**Waldemar Kujawa**