

Burmistrz Miasta Boguszcza-Gorce

URZĄD MIEJSKI
Plac Odrodzenia 1
58-370 Boguszcza-Gorce
tel. (074) 8449311 312, 313 fax 8449165
Regon: 000525010 NIP 886-10-06-818

O g ł a s z a V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

LP.	Nazwa i adres Nieruchomości	Numer działki pow. w ha KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza brutto w zł.	Wadium w zł.	Koszty dokumentacji w zł.	Godz.
1	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Leśnej obręb nr 5 Stary Lesieniec	Nr 247/10 0,1275 ha KW 75703/3	Teren nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol MNn 15)	40.000,00 w tym VAT 23%	2.300,00	920,00	10 ³⁵

przetarg odbędzie się 9 kwietnia 2014r. w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1

Minimalne postąpienie – nie mniejsze niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Nieruchomości wymienione są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich. Forma zbycia – własność. Poprzedni przetarg odbył się; 26.06.2013r., 09.10.2013r., 27.11.2013r., 29.01.2014r. Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu miesiąca od daty wygrania przetargu. Nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji oraz koszty notarialne. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, po pisemnej dyspozycji wpłacającego na wskazane konto. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na rachunek Gminy Boguszcza-Gorce nr: 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie nie później niż do 4 kwietnia 2014r. Wadium winno być wpłacone odpowiedni wcześniej, tak aby w dniu 7 kwietnia 2014r. Środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu. Osoby, których wadium wpłynie na konto Gminy Boguszcza-Gorce po 7 kwietnia 2014r. nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu

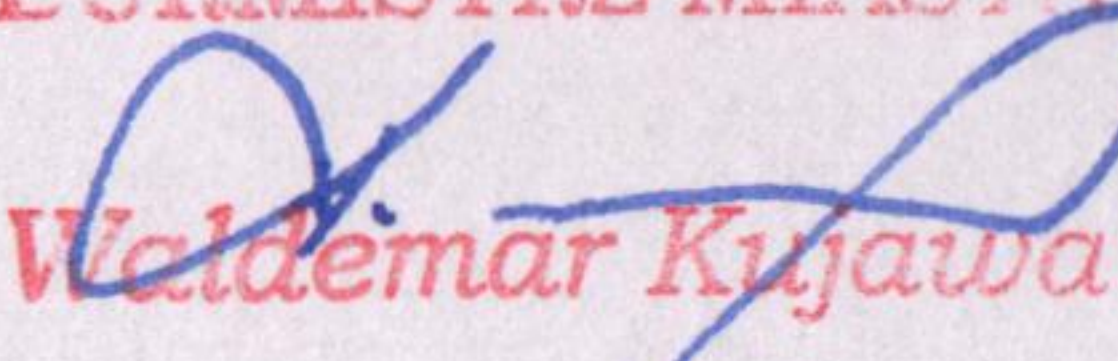
Wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego, pokój nr 206 lub telefonicznie, nr 74-84-49-311 wew. 74 lub bip.boguszcza-gorce.pl. Osoby przystępujące do przetargu, zobowiązane są do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na przetworzenie danych osobowych przez Urząd Miejski w Boguszczu - Gorcach w związku ze sprzedażą nieruchomości (podstawa prawna art.23 ust.1 pkt 1 i 2 oraz art. 24 ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych tekst jednolity Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz.926).

Gmina Boguszcza – Gorce oświadcza, że nieruchomość będąca przedmiotem przetargu sprzedawana jest zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanym przez Starostę Wałbrzyskiego, a wyłoniony nabywca oświadcza że nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Gminy Boguszcza – Gorce z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie różnicy powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wskaże inną niż jest oznaczona w wyżej wymienionym dokumencie. Okazania granic działki nastąpi na koszt nabywcy.

Burmistrz Miasta może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Boguszcza-Gorce, 07.04.2014r.

e-mail: b.zonenberg@boguszcza-gorce.pl

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa