

Boguszów-Gorce.17.04.14 r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA-GORC
ogłasza przetarg na najem lokalu użytkowego
przetarg ustny nieograniczony
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	<u>ul. 1 Maja 50</u> <u>I przetarg</u>
Powierzchnia lokalu	30,87 m² 1 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat
Wysokość wadium	228 zł
Termin wpłacenia wadium	Do dnia 09.05.2014 roku
Termin przetargu, godzina	13.05.2014r. godzina 9⁰⁰
Cena wywoławcza czynszu	2,00 zł/ m², + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,10 zł

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

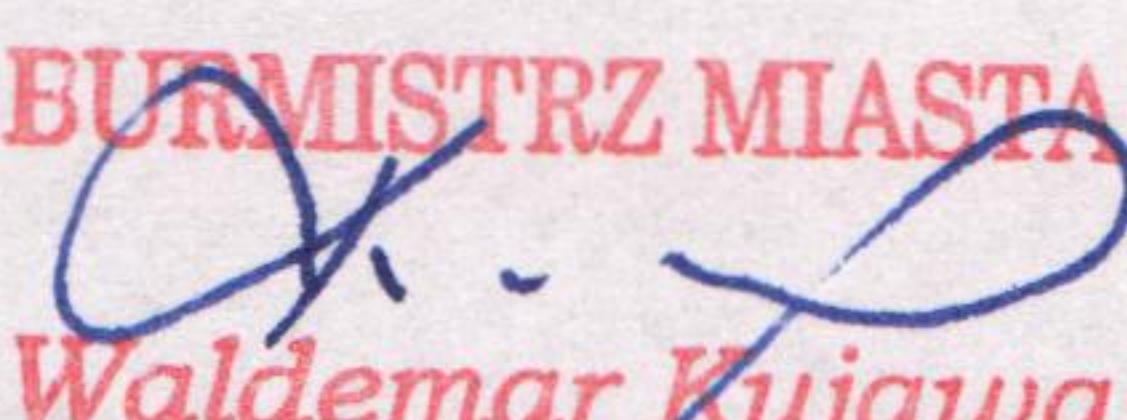
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.
Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:
GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231
w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa