

ZARZĄDZENIE
Nr 171 /2011
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA- GORC
z dnia 21 czerwca 2011 roku

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdza się wykaz nr 171/2011 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2011.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Maciej Matczyński
Adwokat

Z up. Burmistrza Miasta
[Podpis]
Z-CA BURMISTRZA MIASTA

[Podpis]

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa- Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 171/2011

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kazimierza Tetmajera 5/1	443/3 KW 41364/7	171 m ²	43,53 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależą 2 piwnice o pow. 0,60 m ² oraz 0,70 m ² ;	Lokal mieszkalny	92.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1423/10000. Lokal na własność.

Wykaz zawiera 1 pozycję.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

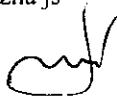
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

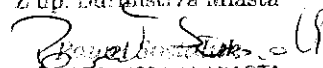
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **02 sierpnia 2011 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła js



Z up. Burmistrza Miasta

Z-CA BURMISTRZA MIASTA