

Boguszów-Gorce.18.06.14 r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA-GORC
o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych

Położenie lokalu	<u>ul. T. Kościuszki 14</u>	<u>ul. R. Traugutta 7</u>
Powierzchnia lokalu	143,90 m ² 6 pomieszczeń	46,31 m ² 4 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność usługowa nieuciążliwa 5 lat	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat
Wysokość wadium	1859 zł	1709 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 11.07.2014 r	
Termin przetargu, godzina	15.07.2014r. godzina 9.15	15.07.2014r. godzina 9.30
Cena wywoławcza czynszu	3,50 zł/ m ² + 23% VAT	10,00 zł/ m ² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł	

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w sali nr 101 Urzędu Miejskiego,
pl. Odrodzenia 1.**

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiejkolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

– z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

*Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszu-Gorcach,
pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.*

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa