

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr *M35*...../2014
z dnia 21 lipca 2014r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2013r., poz. 594), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014r., poz. 518), art.231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 października 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

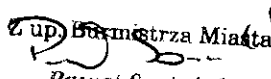
Zatwierdzam wykaz nr **94/2014** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2014

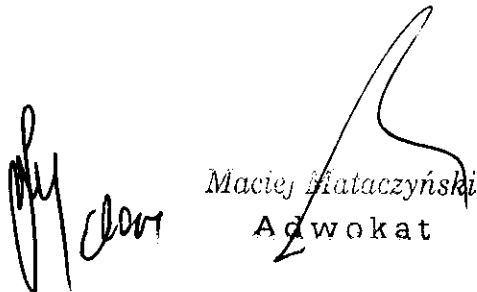
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorchach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


Paweł Sosna
Z-CIA BURMISTRZA MIASTA


Maciej Hataczyński
Adwokat

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy

Nr 94/2014

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów	575/35 KW 79266/5	21 m ²	15,81 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), strefa „C” ochrony konserwatorskiej	4.771,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 3.341,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 z 2004r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **01 września 2014r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP



Z up. Burmistrza Miasta
Paweł Sostałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA