

**Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc**

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

**O g ł a s z a**

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolne **na okres 3 lat**  
który odbędzie się **10 września 2014 roku** w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

| L. p. | Nazwa nieruchomości<br>Położenie              | Numer działki | Powierzchnia w ha                                                     | Przeznaczenie zgodnie z zapisem w MPZP<br>M B-G                                                                                                                                           | Cena wywoławcza stawki czynszu | Minimalne postąpienie | Wadium | Okres dzierżawy | Godzina Przetargu |
|-------|-----------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------|-----------------|-------------------|
| 1     | 2                                             | 3             | 4                                                                     | 5                                                                                                                                                                                         | 6                              | 7                     | 8      | 9               | 10                |
| 1     | Nieruchomość rolna<br>Obręb 5 Stary Lesieniec | 242/2/część   | 0,6020 ha<br>(ŁIII- m0,3269 ha;<br>w – 0,0200 ha;<br>PsIV- 0,2551 ha) | -Teren drogi dojazdowej KDX7<br>– Teren zabudowy mieszkaniowej (MWU8) z usługami<br>- Teren urządzeń służących ochronie przeciwpowodziowej wód powierzchniowych i użytków zielonych (WZ5) | 3 q                            | 0,03 q                | -      | 3 lata          | 9 <sup>20</sup>   |

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 71,22 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 stycznia 2014 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2013 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim dnia 29 stycznia 2014r., Poz. 100).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 31 czerwca każdego roku.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie– Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej [www.bip.boguszow-gorce.pl](http://www.bip.boguszow-gorce.pl)

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

**Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.**

Boguszów-Gorce, 22.08.2014 r.  
Sporządziła AP

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
**Waldemar Kujawa**