

Burmistrz Miasta Boguszuwa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszuwie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów (**kompleks**) na cele nierolne **na okres 10 lat**
który odbędzie się **06 listopada 2014 roku** w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

Lp	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie zgodnie z zapisem w MPZP M B-G	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość niezabudowana Obręb 2 Gorce Grunt na cele nierolne związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	231/28	5152 m ²	Teren pod funkcję składowo - handlową (symbol S-H)	0,20 zł/m ² miesięcznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	1% ceny wywoławczej tj. 0,002 zł	36.767,00 zł	10 lat	9 ⁰⁰
2	Nieruchomość niezabudowana Obręb 2 Gorce Grunt na cele nierolne związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	231/29	453 m ²	Teren pod funkcję składowo - handlową (symbol S-H)					
3	Nieruchomość niezabudowana Obręb 2 Gorce Grunt na cele nierolne związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	231/30	13327 m ²	Teren pod funkcję składowo - handlową (symbol S-H)					
4	Nieruchomość niezabudowana Obręb 2 Gorce Grunt na cele nierolne związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	231/42	5978 m ²	Teren komunikacji kolejowej (symbol KK)					

Wymienione nieruchomości, o łącznej powierzchni użytkowej 24910 m², stanowią kompleks działek, które zostają przeznaczone do dzierżawy na rzecz jednego Dzierżawcy.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 1% ceny wywoławczej stawki czynszu (tj. 0,202 zł). Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w miesiącu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby (za pełnomocnictwo należy uiścić opłatę skarbową);
2. wpłata **Wadium**, które należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie do **03 listopada 2014r.** i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach (pokój nr 208- II piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 22.10.2014 r.

Sporządziła AP

Zap. Burmistrza Miasta
Janusz Sosiatuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA

Maciej Malachowski
Adwokat