

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**Nr 1212/2014**  
**z dnia 13 października 2014r.**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518), art.231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XI.IV/279/09 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 października 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

**§ 1**

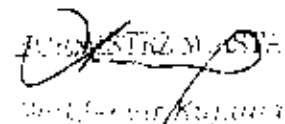
Zatwierdzam wykaz nr 1146/2014 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2014

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

  
Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc



KANCELARIA RADCY PRAWNEGO  
mgr JÓZEF ŻAK  
ul. Wyspańskiego 11/1  
58-300 WĄLEBRZYCH  
NIP 886-157-71-55, REG. 890709048

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy**

Nr **146**/2014

| Lp | Położenie nieruchomości                  | Nr działki KW           | Pow. działki      | Pow. lokalu          | Przeznaczenie                                    | Cena nieruchomości wg wyceny biegłego                                  | Przewidywana forma zbycia nieruchomości |
|----|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1  | ul. Tadeusza Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce | 167/21<br>KW<br>79482/5 | 29 m <sup>2</sup> | 23,97 m <sup>2</sup> | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) | <b>9.759,00 zł</b><br>minus poniesione nakłady w wysokości 8.100.00 zł | Grunt na własność                       |

**Wykaz zawiera 1 pozycję:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

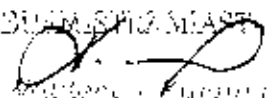
a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **24 listopada 2014r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP



BURMISTRZ MIASTA  
  
Miejsce i data