

Burmistrz Miasta Boguszo-wa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszo-wie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolne **na okres 10 lat**
który odbędzie się **10 grudnia 2014 roku** w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nieruchomość rolna Obręb 3 Boguszo-w	422	11,0122 ha (RIVb- 0,5265 ha; RV- 0,1639 ha; ŁIII- 1,3408 ha; ŁIV- 1,8702 ha; PsIV- 2,5039 ha; PsV- 4,4070 ha; N- 0,1999 ha)	3 q	0,03 q	111,00 zł	10 lat	9 ⁴⁵
2	Nieruchomość rolna Obręb 3 Boguszo-w	429	10,2452 ha (RIVa- 0,5587 ha; RIVb- 3,0374 ha; RV- 0,6010 ha; ŁIV- 0,9858 ha; PsIII- 0,1426 ha; PsV- 4,9197 ha)	3 q	0,03 q	104,00 zł	10 lat	9 ⁵⁰
3	Nieruchomość rolna Obręb 3 Boguszo-w	551	2,0662 ha (RIVb- 1,4412 ha; ŁIV- 0,6250 ha)	3 q	0,03 q	735,00 zł	10 lat	9 ⁵⁵

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie- nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 71,22 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 stycznia 2014 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2013 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim dnia 29 stycznia 2014r., Poz. 100).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 31 czerwca każdego roku.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszo-w-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie do **05 grudnia 2014r.** i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Miejskim w Boguszo-wie-Gorcach (pokój nr 208- II piętro).

dy St

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszwie– Gorce, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszków-Gorce, 25.11.2014 r.

Sporządziła AP