

URZĄD MIEJSKI **Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorce**
 Plac Odrodzenia 1
 58-370 Boguszów-Gorce
 tel. (0-44) 337-312, 313, fax 8449165
 Regon: 000525010 NIP 886-10-00-813

Ogłoszenie II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Nazwa i adres Nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Kosynierów w obrębie 5 Stary Lesieniec	
Numer działki	241/3	
pow. w ha	0,0813 ha	0,0670 ha
Numer księgi wieczystej	SW1W/00075716/7	
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi jej usługami(symbol MWU 2) oraz teren przejść pieszych (symbol KDX6)	Teren dla urządzeń służących ochronie przeciwpowodziowej, wód powierzchniowych i użytków zielonych (symbol WZ5)
Cena wywoławcza	28.880,00 (w tym VAT 23%)	2.440,00 zwolnione z VAT
Wadium w zł.	1.600,00 zł	
Koszty dokumentacji w zł.	744,00 zł	
Forma zbycia	sprzedaż na własność	

**przetarg odbędzie się 18 grudnia 2015r. o godzinie 9¹⁰
 w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1**

Minimalne postąpienie – nie mniejsze niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Poprzedni przetarg odbył się w dniu 18.12.2014r.

Nieruchomość wymieniona jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość sprzedawana jest na własność. Nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji oraz koszty notarialne. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się niezwłocznie, po pisemnej dyspozycji wpłacającego na wskazane konto. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na rachunek Gminy Boguszów-Gorce nr: 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie nie później niż do 23 stycznia 2015r. Wadium winno być wpłacone odpowiedni wcześniej, tak aby w dniu 26 stycznia 2015r. Środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu.

Osoby, których wadium wpłynie na konto Gminy Boguszów- Gorce po 26 stycznia 2015r. nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu

Wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego, pokój nr 206 lub telefonicznie, nr 74-84-49-311 wew. 74 lub **bip.boguszow-gorce.pl**. Osoby przystępujące do przetargu, zobowiązane są do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na przetworzenie danych osobowych przez Urząd Miejski w Boguszowie - Gorcach w związku ze sprzedażą nieruchomości (podstawa prawna art.23 ust.1 pkt 1 i 2 oraz art. 24 ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych tekst jednolity Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz.926).

Gmina Boguszów – Gorce oświadcza, że nieruchomość będąca przedmiotem przetargu sprzedawana jest zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanym przez Starostę Wałbrzyskiego, a wyłoniony nabywca oświadcza że nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Gminy Boguszów – Gorce z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie różnicy powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wskaże inną niż jest oznaczona w wyżej wymienionym dokumencie.

Burmistrz Miasta może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Boguszów-Gorce, 19.12.2014r.

e-mail: b.zonenberg@boguszow-gorce.pl

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kuliawa