

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA-GORC
o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych

Położenie lokalu	<u>ul. W. Reymonta 14</u>	<u>ul. W. Reymonta 16</u>
Powierzchnia lokalu	50,08 m ² 4 pomieszczenia	35,00 m ² 3 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 5 lat	Działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 5 lat
Wysokość wadium	702 zł	517 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 24.01.2015 r	
Termin przetargu, godzina	27.01.2015r. godzina 10.00	27.01.2015r. godzina 10.15
Cena wywoławcza czynszu	3,80 zł/ m ² + 23% VAT	4,00 zł/ m ² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł	

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiejkolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

– z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa