

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 5/2014
z dnia 12 grudnia 2014r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.), art.231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 października 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

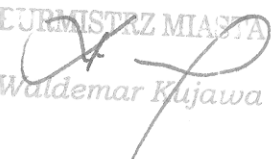
Zatwierdzam wykaz nr **162/2014** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2014

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorchach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa


Maciej Mataczyński
Adwokat

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy

Nr 162/2014

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	ul. Nadziei Obręb 3 Boguszów	696/4 KW 79490/4	22 m ²	18 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (MW 21)	4.080,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 2.868,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :
 - a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
 - b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **23 stycznia 2015r.**
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa