

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**Nr 23/2015**  
**z dnia 05 stycznia 2015r.**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.), art.231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 października 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

**§ 1**

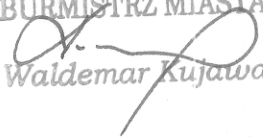
Zatwierdzam wykaz nr **2/2015** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2015

**§ 2**

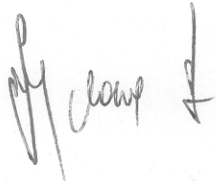
Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ MIASTA  
  
Waldemar Kujawa

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO  
mgr JÓZEF ŻAK  
ul. Wyspiańskiego 11/1  
58-300 WAŁBRZYCH  
NIP 886-157-71-65, REG. 890709048



Załącznik nr 1/2015  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta  
nr 23/2015  
z dnia 05 stycznia 2015r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

**Nr 2/2015**

| L p | Położenie nieruchomości         | Nr działki KW          | Pow. działki      | Pow. lokalu          | Przeznaczenie                                                | Cena nieruchomości wg wyceny biegłego                                  | Przewidywana forma zbycia nieruchomości |
|-----|---------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.  | 3.                              | 4.                     | 5.                | 6.                   | 7.                                                           | 8.                                                                     | 9.                                      |
| 1   | Pl. Zwycięstwa<br>Obręb 2 Gorce | 75/27<br>KW<br>36881/9 | 17 m <sup>2</sup> | 16,24 m <sup>2</sup> | Teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej (MW/MN) | <b>4.926,00 zł</b><br>minus poniesione nakłady w wysokości 3.881,00 zł | Grunt na własność                       |

**Wykaz zawiera 1 pozycję**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **16 lutego 2015r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA  
  
Waldemar Kujawa

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO  
mgr JÓZEF ŻAK  
ul. Wyspiańskiego 11/1  
58-300 WAŁBRZYCH  
NIP 886-157-71/65, REG. 890709048