

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

Ogłoszenie o przetargu ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

LP.	Nazwa i adres Nieruchomości	Numer działki pow. w ha KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza brutto w zł.	Wadium w zł.	Koszty dokumentacji w zł.	Godz.
1	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/30 0,0021 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW-26)	1.539,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	9 ⁵⁰
2	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/31 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW-26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	9 ⁵⁵
3	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/32 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW-26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ⁰⁰
4	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/33 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW-26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ⁰⁵
5	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/34 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW-26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ¹⁰
6	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/35 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW-26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ¹⁵
7	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/36 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW-26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ²⁰

[Handwritten signature]

8	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/37 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW- 26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ²⁵
9	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/38 0,0020 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW- 26)	1.466,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ³⁰
10	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Reja obręb nr 3 Boguszów	Nr 721/39 0,0021 ha KW: SW1W/81682/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol MW- 26)	1.539,00 w tym VAT 23%	80,00	700,00	10 ³⁵

przetarg odbędzie się 11 marca 2015r. w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden zakwalifikowany uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej, o co najmniej jedno postąpienie o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich. **Forma Zbycia – własność, przetarg ustny nieograniczony.**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- Wpłacenie wadium w pieniądzu PLN ze wskazaniem nieruchomości, na rachunek **Gminy Boguszów-Gorce Nr: 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231** w terminie nie później **niż do 6 marca 2015 r.** Wadium winno być wpłacone odpowiednio wcześniej, tak, aby w dniu **9 marca 2015r.** środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu. Osoby, których wadium wpłynie na konto Gminy Boguszów-Gorce **po dniu 9 marca 2015r.** nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu. W tytule przelewu konieczne jest określenie nieruchomości, na sprzedaż, której wadium jest wpłacone oraz określenie podmiotu, który przystąpi do przetargu i na rzecz, którego nastąpi zbycie nieruchomości.

II. Uczestnik przetargu przedkłada komisji przetargowej przed otwarciem przetargu na sprzedaż nieruchomości dokumenty:

- Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
- Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014r., poz. 518, z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn zm.).
- Okazanie dowodu tożsamości.
- W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Chrup 3

WALDEMAR MIĘDZIUSZ
Waldemar Kujawa

- Uczestnicy biorący udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej sporządzonej przez notariusza i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 ze zm.) w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminy do Urzędu Miejskiego w Boguszkowie – Gorce, II piętro pokój 206, najpóźniej do dnia 24.11.2014 r. Osoby, które nie dostarczą dokumentów w terminie **do dnia 09.03.2015r.** nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.
- Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. Z 2004r. Nr 167 poz. 1758 ze zm.).

III. Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu w poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu,
- przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez organizatora przetargu,
- zwrotowi – uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza miasta Boguszkowa – Gorce

Gmina Boguszków – Gorce zawiadomi osobę ustaloną, jako nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej tj. niestawienie się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy Burmistrz Miasta Boguszkowa – Gorce może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

IV Informacje dodatkowe:

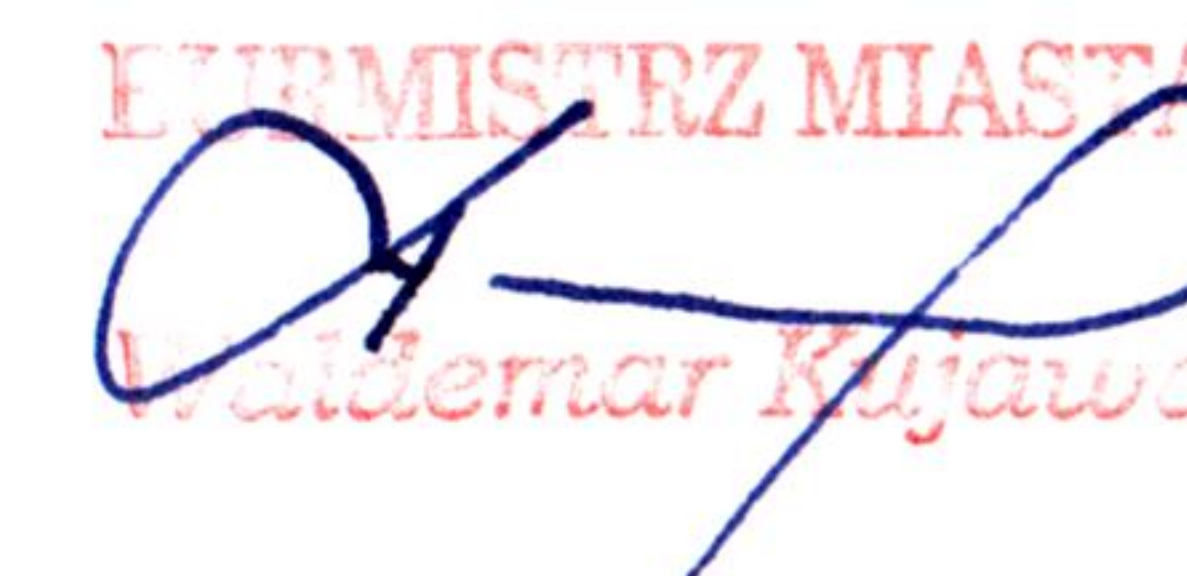
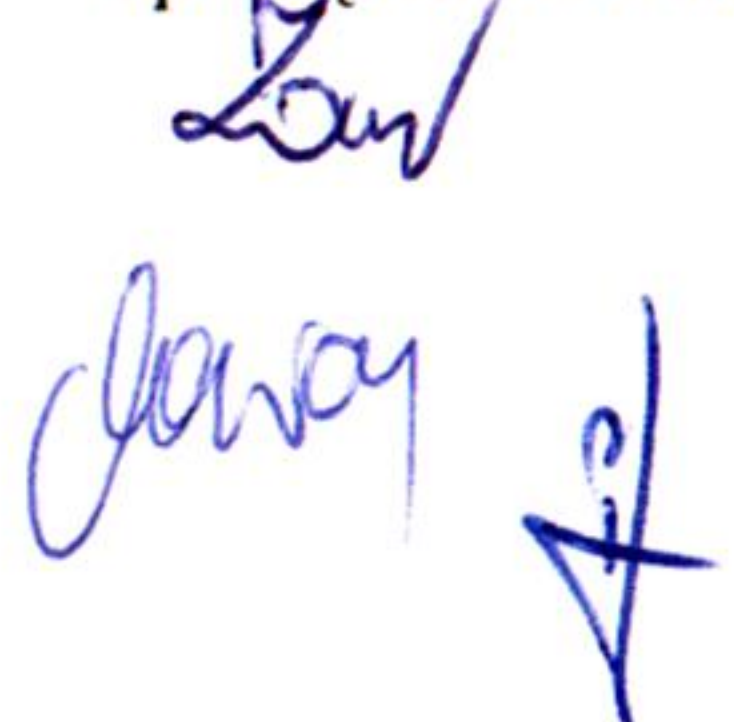
Cena za nieruchomość płatna jest w gotówce w ciągu miesiąca od daty wygrania przetargu. Nabywca ponosi koszty notarialne, sądowe oraz koszty związane z przygotowaniem dokumentacji

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i na tablicach informacyjnych rozmieszczonych na terenie gminy Boguszków – Gorce oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta www.bip.boguszkow-gorce.pl i na stronie Urzędu Miasta Boguszków – Gorce www.boguszkow-gorce.pl. Bliższych informacji o przetargu udziela Wydział Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego, pokój Nr 206, telefonicznie, Nr 74-84-49-311 wew. 74 oraz b.zonenberg@boguszkow-gorce.pl

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia, odwołania przetargu.

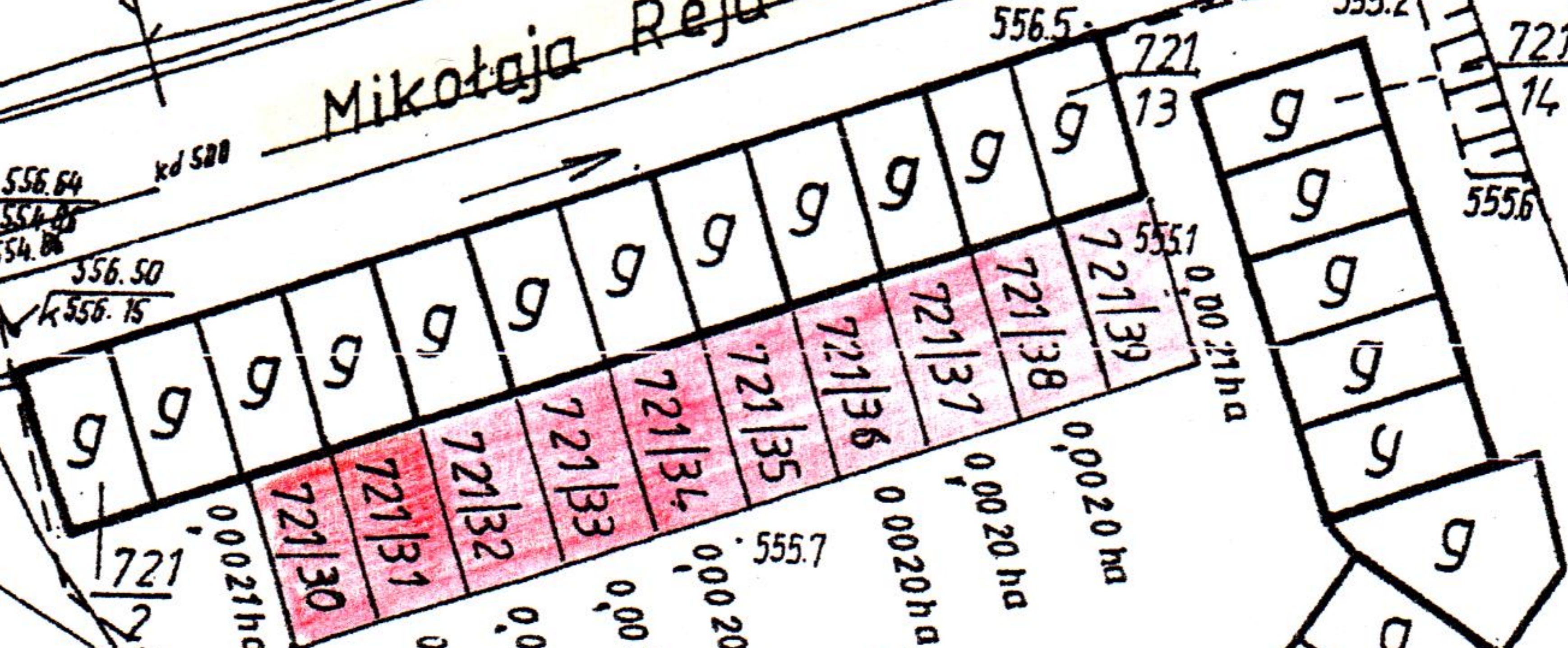
Boguszków – Gorce 29.01. 2015 r.

Sporządził: B Zonenberg



Mikolaja Reja

Mikolaja Reja



Krakowska

30