

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem
lokalu użytkowego
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl.Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	<u>ul. S. Żeromskiego 38</u> <u>II przetarg</u>
Powierzchnia lokalu	29,01 m² 2 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa 3 lata
Wysokość wadium	110 zł
Termin wpłacenia wadium	do 01.08.2011 roku
Termin przetargu, godzina	04.08.2011r. Godzina 10.00
Cena wywoławcza czynszu	1,00 zł/ m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą stawki bazowej czynszu i w przypadku istotnych zmian mających wpływ na jej wysokość.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto: **GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE**
52 10205095 0000 5302 0011 2367

w terminie, który podano powyżej w tabeli - z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)

KWIT WPLATY do okazania na godzinę przed przetargiem w pok. 208 UM

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 074 84 49 311 wew. 60.

Z up. Burmistrza Miasta

Paweł Sosiałyk
 ZCA BURMISTRZA MIASTA