

ZARZĄDZENIE
Nr 189 /2011
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA- GORC
z dnia 14 lipca 2011 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§1

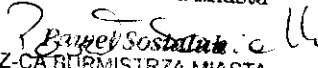
Zatwierdza się wykaz nr 81/2011 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2011.

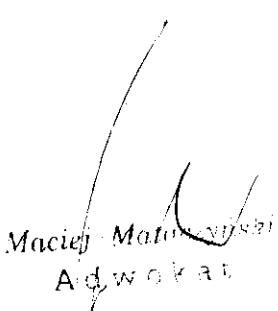
§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Miasta

Z-CIA BURMISTRZA MIASTA



Maciej Matosiński
Adwokat

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa- Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 81./2011

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Romualda Traugutta 6/8	272/9 KW 35194/9	342 m ²	66,69m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależą 2 pomieszczenia piwniczne o pow. 6,82 m ² i o pow. 4,70 m ² (łączna powierzchnia 11,52 m ²).	Lokal mieszkalny	88.400,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1036/10000. Lokal na własność.

Wykaz zawiera 1 pozycję.

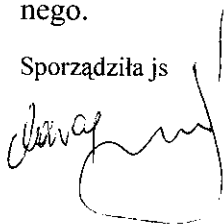
1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **25 sierpnia 2011 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunty w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła js



Z up. Burmistrza Miasta


Z. CA BURMISTRZA MIASTA